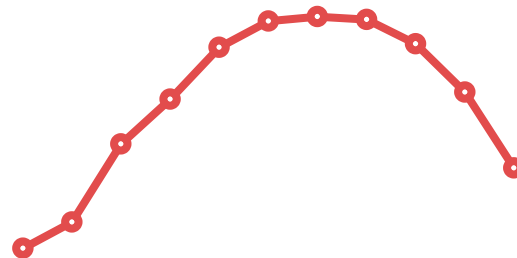


ЕЖЕМЕСЯЧНЫЙ МОНИТОРИНГ СОБЫТИЙ НА РЫНКЕ ПСМ

Январь
2015





ОГЛАВЛЕНИЕ

Рынок строительных материалов:

1. Цемент	
1.1. Новости компаний	3
1.2. Новости отрасли	7
1.3. Зарубежные новости	8
2. Бетон	
2.1. Новости компаний	11
2.2. Новости отрасли	12
3. ЖБИ. Новости отрасли	13
4. Стеновые материалы. Новости отрасли	14
5. Нерудные материалы. Новости отрасли	15
6. Известь. Новости отрасли	16
7. Стекло. Новости отрасли	17
Другие темы:	
8. Строительные материалы	18
9. Строительство	
9.1. Строительство в России	21
9.2. Строительство в Московском регионе	26
10. Транспорт и логистика	27
Информация о компании	28

В стрессовом сценарии индустрия стеновых материалов достигнет дна в 2017 году

Январские будни 15-го года ознаменовались успешной организацией и проведением выставки отечественных строительных материалов – 2015 в ЦВК «Экспоцентре». Участники выставки – предприятия-производители керамического кирпича, ячеистого бетона, силикатного кирпича, производители сухих строительных смесей, торговые дома и дилеры, российские и европейские поставщики оборудования, ассоциации. В выставке приняли участие более 200 компаний и организаций.

Центральным мероприятием деловой программы ОСМ-2015 стала конференция «Современные энергоэффективные предприятия стеновой керамики». Организатор симпозиума – Ассоциация производителей керамических стеновых материалов (АПКСМ) совместно с ECTS (Европейской Ассоциацией поставщиков технологий керамической промышленности). Сессию докладов открыл эксперт СМПРО, Заместитель директора департамента исследований и аналитики, Олег Высоцкий с аналитическим докладом «Рынок кирпича – 2014». В приветственном слове Олег Высоцкий поздравил от лица компании СМПРО всех участников конференции с наступившим новым годом, пожелал успешных сделок, компромиссов с конкурентами, банкирами и поиска только взаимовыгодного сотрудничества, в том числе и с потребителями.

С первых слов о макроэкономической ситуации эксперт отметил стремительно ухудшающуюся ситуацию, тенденции которой зарождались еще в 2012 году. По итогам 2014 года ВВП в ценах 2014 года незначительно вырос на 0,5% до 72,6 трлн. руб., в то время как инвестиции в основной капитал и объем работ по виду деятельности «Строительство» в ценах 2014 года упали на 3-4%. Индекс производства прочих неметаллических продуктов, в котором состоят все базовые строительные материалы, показывает рост на 1,8%. Ввод жилья в 2014 году по предварительным данным Минстроя РФ увеличился на 15% до 81 млн. м2. Ключевым драйвером роста является активная стройка и ввод жилищных объектов в Новой Москве (+31% по итогам года).

В производстве базовых строительных материалов тенденции разнонаправленные: известь и минвата +10-11%, цемент +3,0% до 68,4 млн. тонн, ЖБИ +0,4% до 27,5 млн. м3, кирпич строительный -6% до 10,2 млрд. усл. кирп. В структуре производства мелкоштучных стеновых материалов за 15 летний период развития отрасли произошли серьезные сдвиги – доля газобетона увеличилась с 6 до 28%, доля кирпича сократилась с 80 до 67%. Объем производства мелкоштучных стеновых материалов (МСМ) в 2014 году

сократился на 1 млрд. усл. кирп. (-6%) и составил 15,5 млрд.

Объем потребления мелкоштучных стеновых материалов в РФ в 2014 году сократился на 5% до 16,7 млрд. усл. кирп. В отношении емкости региональных рынков эксперты СМПРО разработали методологию оценки потребления кирпича в субъектах РФ. Оценка потребления кирпича базируется на нормативах использования кирпича при строительстве жилых зданий (СН 445-77) в зависимости от материалов стен, этажности, зон сейсмичности при массовом и индивидуальном строительстве. Результаты моделирования представлены в виде карты баланса спроса и предложения кирпича (всего кирпича – керамического, силикатного и прочего) на региональных рынках и показывают наиболее разбалансированные регионы в производстве-потреблении кирпича в РФ. Среди них – Московский и Ленинградский регионы, Ставропольский край, Оренбургская область, Республика Татарстан, Тюменская область и другие.

Прогноз рынка потребления мелкоштучных стеновых материалов РФ на ближайшие годы неутешительный. Кризис будет длительным, сложным, качественно отличающимся от кризиса 2009 года. В отношении прогнозов экспертами СМПРО разработана многофакторная эконометрическая модель взаимозависимости сырьевых рынков, промышленности строительных материалов и макроэкономики. В определении зависимости развития рынков строительных материалов участвуют макроэкономические параметры, показатели ввода жилья и нежилого строительства, строительства дорог, прогнозы развития сопряженных подотраслей промышленности строительных материалов.

В стрессовом сценарии индустрия стеновых материалов достигнет дна в 2017 году – объем потребления МСМ в РФ в 2015 упадет на 8% с 16,7 до 15,3 млрд. усл. кирп., в 2016 – просядет еще на 3-5% до 14,8 млрд. усл. кирп. Далее – плавное восстановление и на уровень максимального 2013 года рынок выйдет только к 2021 году. По базовому сценарию прогнозируется нулевой рост – потребление мелкоштучных стеновых материалов в РФ в 2015-2017 гг. практически не изменится. Оптимистичные прогнозы говорят о восстановлении потребления МСМ к уровню 2013 уже к 2016 году.

Подробная информация представлена в годовом отчете СМПРО «Рынок кирпича – 2014».

Источник: СМПРО

1. ЦЕМЕНТ

1.1. НОВОСТИ КОМПАНИЙ

«АХАНГАРАНЦЕМЕНТ» занял 1-место по итогам 2014 года среди предприятий Холдинга

Предприятие «АХАНГАРАНЦЕМЕНТ», входящее в Холдинг «ЕВРОЦЕМЕНТ групп», демонстрирует уверенный рост основных производственных показателей по итогам 2014 года. За отчетный период произведено 1 239 290 тонн клинкера (полуфабриката для производства цемента) и 1 700 500 тонн цемента, что соответственно на 6,2% (72,5 тыс. тонн) и 5,0% (80,4 тыс. тонн) превышает показатели 2013 года.

В 2014 году потребителям было отгружено более 1 718 952 тонн высококачественного цемента, что превышает показатели прошлого года на 6,5% (105,3 тыс. тонн). Стоит отметить, что в 2014 году освоено производство цементов ПЦ 400 КД20 (портландцемент марки 400 с композиционными добавками от 10% до 20%) и ССПЦ 400 Д20 (сульфатостойкий портландцемент марки 400 с минеральными добавками от 10% до 20%), выпуск которых составил соответственно 84 610 и 47 922 тонн.

Наибольшим спросом среди потребителей пользуется цемент ШПЦ 400. Совокупная отгрузка (навалного и тарированного) цемента данного вида составила 37,5% от общего объема отгружаемой предприятием продукции.

Ахангаранский цемент реализуется на глобальные государственные проекты республики. В 2014 году отгружено 73 993 тонн ППЦ 400 на строительство туннеля для железнодорожной линии Ангрэн - Пап (покупатель - China Railway Tunnel Group Co. Ltd) и 50 462 тонн ССПЦ 400 ДО на реконструкцию автодороги А373 Ташкент - Ош для участка перевала Камчик (покупатель - CORSAN-CORVIAM CONSTRUCCION S.A.) Данные проекты значительно увеличили выполнение плана экспорта предприятия.

Предприятием произведено более 1 544 тонн огнеупорного кирпича для собственных нужд, что на 18,2% (238 тонн) выше показателя 2013 года. Комбинатом строительных материалов и конструкций, входящим в состав предприятия «АХАНГАРАНЦЕМЕНТ», в 2014 году было произведено 31 496 м³ железобетонной продукции, в том числе товарный бетон, строительный раствор и железобетонные конструкции в широком ассортименте.

В Горном цехе предприятия в 2014 году переработано 1 606 156 тонн известняка, 31 200 тонн диабаз-порфирифта, 466 337 тонн лесса. Кроме того, перевезено 4 208 209 тонн вскрышного грунта.

Холдингом «ЕВРОЦЕМЕНТ групп» продолжается масштабная модернизация производства предприятия. В прошедшем году заменен козловой кран в ремонтно-механическом участке, в отделениях помола сырья, обжига клинкера и помола цемента – электродвигатели главных проводов, в отделении обжига клинкера – два клинкерных транспортера; построена новая линия электропередачи 6 кВ водозабора предприятия. На эти цели реализовано более 3-х млрд сумов (1,3 млн \$ США). С начала вхождения предприятия в состав Холдинга «ЕВРОЦЕМЕНТ групп» (июль 2006 года) освоение по инвестиционной программе составило 21,5 млн \$ США.

По итогам всех направлений производственно-хозяйственной деятельности за 2014 год завод «АХАНГАРАНЦЕМЕНТ» занял 1-место среди предприятий Холдинга.

По материалам eurocement.ru

«Михайловцемент» за 2014 год произвел 1,5 млн тонн цемента

За достижение высоких показателей производственно-хозяйственной деятельности за 2014 год «Михайловцементу», входящему в Холдинг «ЕВРОЦЕМЕНТ групп», присуждено 2-е место в конкурсе «Лучшее предприятие Холдинга «ЕВРОЦЕМЕНТ групп» среди 16 заводов компании.

За 2014 год предприятие выпустило 1 233 040 тонн клинкера (полуфабриката для производства цемента) и произвело 1 503 400 тонн высококачественного и экологически безопасного цемента, что соответственно на 4,4% (52 340 тонн) и на 10,6% (144 200 тонн) превышает показатели аналогичного периода 2013 года.

За 2014 год «Михайловцемент» отгрузил своим потребителям 1 516 270 тонн цемента, превысив результат аналогичного периода прошлого года на 11,9% (161 474 тонны).

«Увеличение спроса на продукцию предприятия в 2014 году объясняется высоким качеством. В настоящее время наш цемент пользуется большим спросом среди потребителей г. Москвы, а также Московской, Рязанской, Тульской, Владимирской, Ивановской областей и других регионов России, куда отгружается продукция предприятия, - отметил генеральный директор «Михайловцемента» Игорь Николенко. - Как результат, за достижение высоких показателей деятельности за прошедший год, нашему заводу присуждено 2-е место в конкурсе «Лучшее предприятие Холдинга «ЕВРОЦЕМЕНТ групп» среди заводов компании. При принятии такого решения учитывалось выполнение производственного плана, объемы отгрузки, себестоимость готовой продукции. Это заслуженная победа всего нашего коллектива: профессионального, дружного, нацеленного на результат. А если учесть тот беспрецедентный факт, что «Михайловцемент» в 2014 году, продолжая полноценно работать и отгружать продукцию потребителю, вошел в активную фазу реализации крупномасштабного инвестиционного проекта по строительству новой технологической линии, это наша двойная победа».

Развитие собственного карьера позволило обеспечить бесперебойную работу завода. За 2014 год было добыто 1 647,1 тыс. тонн собственного известняка и 544,86 тыс. тонн глины. Данные показатели выше объема добычи аналогичного периода прошлого года на 6,6 % и 1,8% соответственно.

По материалам eurocement.ru

ООО «Азия Цемент» в 2014 году произвело 1,33 млн тонн цемента



2014 год стал первым и при этом весьма успешным для ООО «Азия Цемент» как нового игрока на цементном рынке.

В прошедшем году ООО «Азия Цемент» произвело 1 329 122 тонн цемента, что составляет около 72% от общей производительности завода, и отгрузило в адрес потребителей цемента 1 328 143 тонн.

Доля высокомарочного цемента в общем объеме продаж составила 79%, что обусловлено повышенным спросом потребителей на высокие прочностные характеристики цемента, предлагаемые заводом.

По итогам 2014 г. ООО «Азия Цемент» заняло существенные позиции на многих региональных рынках ПФО и ЦФО. В частности, доля предприятия на рынке Московской области составила 6%, на рынке Республики Татарстан - 14,1%.

В 2015 году коллектив ООО «Азия Цемент» планирует укрепить долгосрочные отношения со своими партнерами и усилить свои позиции на российском рынке.

По материалам пресс-центра ООО «Азия Цемент»

1. ЦЕМЕНТ

1.1. НОВОСТИ КОМПАНИЙ

Сибирский цемент. Потребление цемента в СФО останется на уровне 2014-го либо снизится примерно на 5-7%

Первый вице-президент ОАО «ХК «Сибцем» Геннадий Рассказов выступил на заседании Правления Союза строителей Красноярского края. В ходе мероприятия, состоявшегося в краевом центре в рамках IV Архитектурно-строительного форума Сибири, были подведены итоги работы предприятий строительного комплекса в 2014 году. Кроме того, присутствующие обсудили перспективы дальнейшего развития отрасли – в 2015-м в Красноярском крае планируется ввести в эксплуатацию 1 млн 250 тыс. квадратных метров общей площади жилых зданий. Выступая перед собравшимися, Геннадий Рассказов подчеркнул, что «Сибирский цемент» готов поддержать строителей региона в решении столь масштабной задачи. Даже сегодня – в непростой экономической ситуации – холдинг продолжает вести переоснащение своих производств. В настоящее время заводы компании способны в полной мере обеспечить потребителей СФО высококачественными цементами и стройматериалами на их основе.

По словам Геннадия Константиновича, в 2015 году аналитики «Сибцема» не ожидают увеличения емкости цементного рынка СФО: потребление цемента останется на уровне 2014-го либо снизится примерно на 5–7%. При этом холдинг делает все

возможное для того, чтобы ситуация в строительной отрасли оставалась стабильной. Так, в прошлом году компания не повышала цены на свою продукцию, несмотря на рост стоимости топлива, электроэнергии, ГСМ и других ресурсов.

Завершая выступление, Геннадий Рассказов отметил: «Сегодня «Сибирский цемент» готов к любому варианту развития событий. Однако я надеюсь, что негативный сценарий не воплотится в жизнь – строители Красноярского края смогут реализовать амбициозные планы на 2015 год, а наша компания их в этом поддержит».

Стоит отметить, что первый вице-президент ОАО «ХК «Сибцем» Геннадий Рассказов принял участие и в работе расширенной коллегии министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края. Мероприятие также прошло в рамках Архитектурно-строительного форума.

*По материалам пресс-релиза
ОАО «ХК «Сибирский цемент»*

За 12 месяцев 2014 года производство цемента на трех заводах компании «Сибирский цемент» увеличилось на 1%

За 12 месяцев 2014 года производство цемента на трех заводах компании составило 4 346, 6 тыс. тонн. Это на 1% больше по сравнению с аналогичным показателем 2013 года (4 289,9 тыс. тонн).

«Топкинский цемент» (Кемеровская область) с января по декабрь 2014-го выпустил 2 997,1 тыс. тонн цемента (на 4% выше плана и на 2% больше по сравнению с аналогичным показателем прошлого года). Производство в ООО «Красноярский цемент» (г. Красноярск) достигло 934,5 тыс. тонн (что на 1% превышает план и на 3% – объем продукции, выпущенной в 2013 году). Тимлюйский цементный завод в 2014 году произвел 415 тыс. тонн цемента.

На комбинате «Волна» (г. Красноярск) с января по декабрь 2014 года производство стандартной продукции в целом составило 12 116,8 кв.м. (на 7% выше плана и на 11% выше аналогичного показателя 2013 года). В частности, производство средневолнового шифера – 10 073,2 тыс. кв.м. (на 14% выше плана и на 23% больше объемов продукции, выпущенной в 2013 году), 26 321 кв.м. плит «Красстоун» (на 20% выше плана и почти вдвое больше аналогичного показателя 2013 года). Также предприятием на 9% был превышен показатель 2013 года по выпуску труб – 672 км к прошлогодним 617 км.

ООО «Сибирский бетон» произвело за 12 месяцев 2014 года 343,9 тыс. куб. м. товарного бетона и раствора.

По материалам пресс-релиза ОАО «ХК «Сибирский цемент»

«Красноярский цемент» в 2014 году увеличил выпуск цемента на 2,7%

ООО «Красноярский цемент» (дочернее общество ОАО «ХК «Сибцем») подвело итоги работы в 2014 году. С января по декабрь завод выпустил около 934,5 тыс. тонн цемента.

По сравнению с аналогичными показателями прошлого года объем производства цемента вырос на 2,7%, объем реализации – на 2,5%.

При общей динамике прироста производства были внесены изменения в структуру выпускаемой продукции. Так, в два раза в сравнении с 2013 годом увеличились выпуск и реализация тампонажного цемента ПЦТ I-G-CC-1 предназначенного для строительства газо- и нефтеносных скважин. Изменились доли общестроительных марок цемента: впервые объемы выпуска и реализации ЦЕМ-I 42,5 Н превысили ЦЕМ-II 32,5 Б. В течение 2014 года ЦЕМ-I было отгружено 43%, ЦЕМ-II 41%, в то время, как еще 2 года назад это соотношение составляло 28% и 54% соответственно.

В течение года на «Красноярском цементе» продолжались работы по модернизации и ремонту оборудования, повышению уровня экологической безопасности производства.

В 2014-м на заводе велось строительство объектов линии по производству цемента «сухим» способом. В октябре введено в эксплуатацию новое отделение дробления угля. Сейчас оно обеспечивает поставку угля для действующего производства, но в перспективе сможет обслуживать и «сухую» линию.

По материалам пресс-релиза компании ОАО «ХК «Сибцем»



1. ЦЕМЕНТ

1.1. НОВОСТИ КОМПАНИЙ

ОАО «Искитимцемент» увеличило объем выпуска в 2014 году на 2,2%



В ОАО «Искитимцемент» подведены итоги работы в 2014 году. С января по декабрь предприятие выпустило 1 млн 723 тыс. тонн цемента, что на 2,2% больше по сравнению с аналогичным показателем 2013-го и на 1,2% выше плана. Объем реализации цемента достиг 1 млн 717 тыс. тонн (+ 1,6% к уровню 2013-го и + 1% к плану). Производство клинкера на заводе составило 1 млн 449 тыс. тонн и превысило показатель 2013 года на 1,3%.

В 2014 году предприятию удалось сохранить положительную динамику развития. Как и в 2013-м, максимальные объемы выпуска и реализации продукции зафиксированы в июне: за месяц заводом произведено 209 тыс. тонн цемента, реализовано – более 205 тыс. тонн. Успешным стал для цементников и декабрь 2014-го: предприятие изготовило 88 тыс. тонн цемента (на 35,8% выше плана), реализовало 89 тыс. тонн (+ 36% к плану).

В течение года «Искитимцемент» продолжал работу с потребителями из разных регионов. Для удобства клиентов использовались все возможные способы доставки продукции, при этом актуальной оставалась тенденция к увеличению доли отгрузки автомобильным транспортом: количество цемента, доставленного на стройплощадки таким способом, выросло на 11,5% по сравнению с аналогичным показателем 2013 года. Всего с января по декабрь с помощью автомобилей потребителям отгружено 820 тыс. тонн навалочного цемента и 105 тыс. тонн тарированного цемента.

Завод не только пользовался услугами сторонних перевозчиков, но и расширял собственный автопарк: в преддверии «высокого» сезона предприятие приобрело восемь современных тягачей-цементовозов «Scania». Таким образом, сейчас

в распоряжении ОАО «Искитимцемент» 29 машин. Также в прошлом году была оптимизирована схема погрузки цемента в автомобили, изменились маршруты перемещения автотранспорта по территории завода. Это дало возможность практически полностью исключить внеплановые простои машин. Всего за 12 месяцев автомобили, принадлежащие предприятию, доставили покупателям 293 тыс. тонн навалочного цемента. Железнодорожным транспортом потребителям направлено 740 тыс. тонн стройматериала (-8% к уровню 2013 года), водным – 26 тыс. тонн (- 9,1% к уровню 2013-го).

Объем реализации тарированного цемента в 2014-м равен 537 тыс. тонн. Покупатели по-прежнему отдавали предпочтение продукции в бумажных мешках – в такой упаковке с начала года отгружено 357 тыс. тонн стройматериала, в МКРах – 181 тыс. тонн (+12,3% к уровню 2013 года). Важно отметить, что с 1 июня 2014-го продукция ОАО «Искитимцемент» тарируется в новую упаковку – на смену коричневой таре пришли белые трехслойные перфорированные мешки объемом 50 и 25 кг. Современные упаковочные материалы отличаются прочностью, обеспечивают сохранность цемента при ведении погрузочно-разгрузочных работ и транспортировке. Кроме того, использование новой упаковки помогает защитить потребителей от контрафактной продукции.

По материалам пресс-центра ООО «Азия Цемент»

ОАО «Искитимцемент» в 2014 году произвело 1,7 млн тонн цемента

В ОАО «Искитимцемент» 26 декабря выполнен годовой план по производству цемента в объеме 1 млн 700 тыс. тонн, а 25 декабря – план по реализации на уровне 1 млн 703 тыс. тонн.

Достичь хороших результатов удалось благодаря своевременному выполнению работ по ремонту и техническому обслуживанию оборудования, последовательной реализации программы модернизации оборудования, высокой производительности труда работников каждого подразделения, эффективному управлению персоналом, грамотной сбытовой политике.

«Работу на следующий год мы планируем с учетом существующей рыночной ситуации: на предприятии разработана программа антикризисных действий, – комментирует генеральный директор ОАО «Искитимцемент» Владимир Скаун. – Несмотря на то, что следующий год будет непростым, запланированные капитальные и текущие ремонты оборудования перед началом строительного сезона будут проведены и, если начнется рост экономики, мы будем готовы удовлетворить спрос строителей на цемент в нужном объеме».

По материалам пресс-релиза ОАО «Искитимцемент»

Группа «Востокцемент» нарастила производство за 2014 год почти на 6%



За 2014 год предприятия группы компаний «Востокцемент» произвели 2,1 млн т цемента, на 121,2 тыс. т больше, чем годом раньше (рост на 5,7%), говорится в материалах ГК. Основной объем продукции пришелся на «Спассцемент» в Приморском крае — 1,4 млн т цемента. Еще 412,2 тыс. т произвел Теплоозерский цементный завод в ЕАО.

Крупными потребителями цемента стали Нижне-Бурейская ГЭС, космодром Восточный, судостроительный комплекс «Звезда» в городе Большой Камень, стройки по ликвидации последствий наводнения в Приамурье. Еще одно предприятие холдинга, «Якутцемент», выпустило 288 тыс. т цемента. Как отмечают в ГК, цементная продукция в Республике Саха была достаточно востребована в связи с реконструкцией взлетной полосы в аэропорту Якутск, развитием инфраструктуры АЛРОСА, а также строительством социальных сооружений.

ГК «Востокцемент», по данным на официальном сайте, объединяет ряд производственных активов по всему Дальнему Востоку, включая три цементных предприятия полного цикла, предприятия по добыче и переработке нерудных материалов, завод по производству асфальта.

По данным СМПРО, «Востокцемент» по итогам 2013 года занимал последнее место в топ-10 крупнейших производителей цемента в России с объемом производства 2,037 млн т и долей рынка 3,1%. Управляющая компания группы ООО УК «Востокцемент», по данным Kartoteka.ru, на 60% принадлежит Владимиру Пушкареву, на 40% — гендиректору Андрею Пушкареву.

По материалам kommersant.ru

1. ЦЕМЕНТ

1.1. НОВОСТИ КОМПАНИЙ

«Группа ЛСР» завершила продажу цементного завода



ОАО «Группа ЛСР» завершила сделку по продаже цементного завода в г. Сланцы Ленинградской области холдингу «ЕВРОЦЕМЕНТ груп», сообщает пресс-служба компании.

Операционный контроль над предприятием полностью передан покупателю. Положительный эффект от реализации данного актива отразится в консолидированной финансовой отчетности Группы за 2014 год.

Объем реализации цемента в 2014 году составил более 1,5 млн тонн, что на 17% превышает результат 2013 года.

Сделка является частью реализации стратегии «Группы ЛСР» по фокусированию на наиболее высокодоходных проектах и быстрорастущем девелоперском бизнесе для максимизации акционерной стоимости компании.

Продажа цементного завода позволила значительно сократить долговую нагрузку и избавиться от ссудной задолженности, деноминированной в иностранной валюте. В результате по итогам финансового года ожидается снижение показателя чистый долг/ЕВИТДА до уровня ниже 1,0.

По материалам stroy puls.ru

Ангарский цементно-горный комбинат произвел

770 тыс. тонн продукции в 2014 году



Ангарский цементно-горный комбинат завершил 2014 год с новыми рекордами и достижениями. Общий объем производства продукции составил 770 тыс. тонн, на 8 % больше, чем в прошлом году.

В 2014 году комбинат произвел 624 тыс. тонн клинкера, на 1% больше аналогичного показателя прошлого года. Портландцемента класса ЦЕМ II/A-3 32,5 Б (с добавками) выпущено 246 тыс. тонн, класса ЦЕМ I 42,5 Н (бездобавочного) - 524 тыс. тонн.

Специалисты комбината три года назад разработали стратегию, направленную на увеличение выпуска бездобавочного цемента, и она продолжает себя оправдывать. В 2014-м продукции этого вида выпущено на 26% больше, чем в прошлом году. После рекорда, зафиксированного в июле 2013-го (67 тыс. тонн), коллектив поставил новую планку – в 2014-м выпустить в «высокий» сезон 80 тыс. тонн

продукции этого вида за месяц. Это оказалось возможным, в том числе, за счет перевода сырьевой мельницы № 6 на производство цемента.

Сразу после ее технического перевооружения и ввода в работу был установлен суточный рекорд по выпуску цемента – с 4200 до 4700 тонн.

Значимым событием первого полугодия стало завершение проекта реконструкции станции по отгрузке навалного цемента в автотранспорт. Запуск современного оборудования позволил сделать процесс отгрузки максимально оперативным и удобным для клиентов.

По материалам i38.ru

В Керчи продолжают строительство цементного завода



Глава администрации Керчи Сергей Писарев во время пресс-конференции рассказал, что в ближайшее время строительство цементного завода в городе будет продолжено. Он отметил, что на сегодняшний день уже есть инвестиционные группы, которые рассматривают вопрос о продолжении строительства завода, так как предприятие будет задействовано при строительстве мостового перехода через Керченский пролив.

Ранее проект строительства реализовывало ООО «Альтцем» — структурное подразделение финансово-промышленной группы «Альтком». Планировалось, что для перевалки цемента будет задействован Камыш-Бурунский порт, в котором должен был находиться терминал по отгрузке продукции. Как сообщается, строительство завода было прекращено в апреле 2014 года, когда готовность объекта уже составляла 50%.

По материалам zakryta.ru

Цементный завод "Первомайский"

в Новороссийске снесут в феврале



Компания "Размах Юг-Крым" демонтировала около 25% зданий и сооружений цементного завода "Первомайский" в Новороссийске. На месте разрушенных конструкций появится обновленное производство.

На месте демонтированных конструкций появится обновленное производство, в том числе будет построена технологическая линия по производству цемента по сухому способу производительностью 2000 тонн клинкера в сутки, сообщает пресс-служба "Новоросцемента". Сейчас «Размах Юг-Крым» начинает работы по демонтажу печей. Окончание проекта запланировано на конец февраля.

«Размах Юг-Крым» ("дочка" ФГИК "Размах") приступил к работам на объекте 15 декабря 2014 года, выиграв тендер ОАО «Новоросцемент». Поскольку базовый проект модернизации завода «Первомайский» предполагает демонтаж большого объема металлоконструкций, его особенностью стало применение вместо традиционного газового поста кислородной станции реципиента, отмечают в компании.

По материалам dg-yug.ru

1. ЦЕМЕНТ

1.2. НОВОСТИ ОТРАСЛИ

В 2014 году производство цемента в РФ выросло к 2013 году на 3,0% и составило 68,4 млн. тонн.

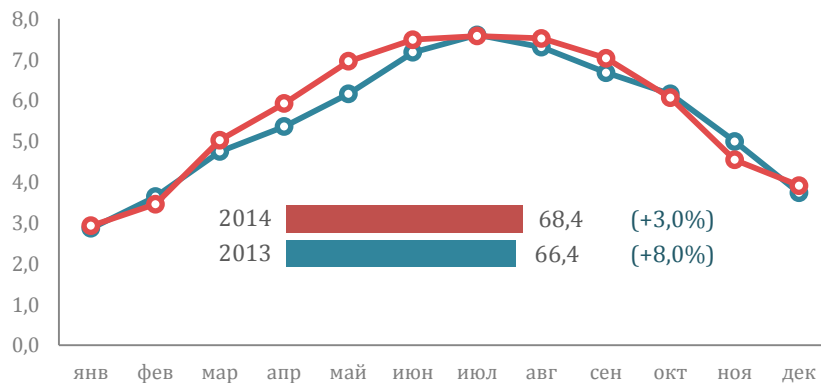
Наибольший рост производства цемента продемонстрировали Приволжский федеральный округ +1 871 тыс. тонн (+12,9%) и Центральный федеральный округ +515 тыс. тонн (+3,0%). Наибольшее падение темпов роста – в Северо-Западном федеральном округе -452 тыс. тонн (-9,1%) и Уральском федеральном округе -346 тыс. тонн (-4,9%).

За 2014 год по отношению к прошлому году доля производства портландцемента без добавок увеличилась с 45,9% до 48,0%, доля портландцемента с добавками уменьшилась с 46,8% до 46,1%.

ЖД-перевозки цемента в РФ в 2014 году уменьшились к прошлому году на 5,2% до 32,7 млн. тонн, при этом в общем объеме поставок цемента всеми видами транспорта доля перевозок цемента жд-транспортом снизилась с 49,5% до 45,7%.

Рост производства цемента 2014 году составил **3,0%**

Производство цемента, млн тонн



Потребление цемента в 2014 году увеличилось на 2,7% по сравнению с аналогичным периодом прошлого года и составило 71,5 млн. тонн. Наибольший прирост потребления показали Приволжский федеральный округ +1 210 тыс. тонн (+10,3%) и Центральный федеральный округ +670 тыс. тонн (+3,1%). Наибольшее падение - Южный федеральный округ -863 тыс. тонн (-9,7%).

Потребление цемента в декабре 2014 года увеличилось на 2,7% по сравнению с декабрем прошлого года до 4,0 млн. тонн.

Структура поставок цемента по видам транспорта в 2014 году претерпела значительные изменения в сравнении с прошлым годом – доля перевозок жд-транспортом уменьшилась с 49,5% до 45,7%, а доля перевозок авто и прочим транспортом соответственно увеличилась с 50,5 до 54,3%. При этом объем перевозок цемента железнодорожным транспортом в РФ за 2014 год составил 32,7 млн. тонн, что на 1,8 млн.

В 2014 году объем импорта сократился на **4,7%**

тонн (-5,2%) меньше, чем за 2013 год.

В 2014 году объем импорта цемента снизился по сравнению с прошлым годом на 238 тыс. тонн (-4,7%) до 4 785 тыс. тонн. Основными странами-поставщиками цемента в РФ за этот период являлись: Республика Беларусь 1 590 тыс. тонн (+25,1% к 2013 году), Иран 659 тыс. тонн (-8,6%), Турция 563 тыс. тонн (-48,5%), страны Балтии 540 тыс. тонн (-7,4%) и Швеция 451 тыс. тонн (+22,8%).

Объем экспорта цемента из РФ за 2014 год уменьшился к 2013 году на 4,6% до 1,8 млн. тонн.

Среднегодовые цены производителей (без НДС и доставки) в 2014 году по отношению к 2013 году снизились на 0,8% до 2 809 руб./т. Среднегодовые цены приобретения (с НДС и доставкой) – на 0,9% и составили 3 873 руб./т.

В 2014 году в РФ запущены в эксплуатацию следующие предприятия полного цикла производства цемента: ОАО «Лафарж Цемент», Калужская область (мощность 1,8 млн. т/год), Первомайский ЦЗ (ОАО «Новоросцемент»), Краснодарский край (2,2 млн. т/год), ЗАО «ВолгаЦемент», Саратовская область (1,0 млн. т/год) и ООО «Сенгилеевский цементный завод», Ульяновская область (1,3 млн. т/год). Также введены в строй 2 помольные установки: ООО «Мечел-Материалы», Челябинская область (мощность 1,6 млн. т/год), ООО «Югорский завод строительных материалов», Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ (120 тыс. т/год).

1. ЦЕМЕНТ

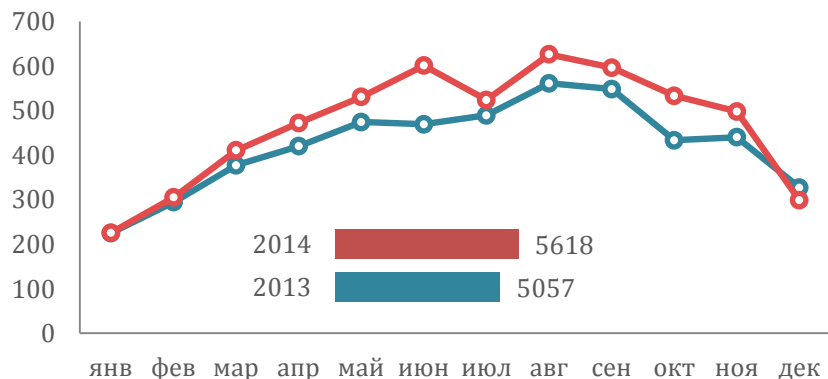
1.3. ЗАРУБЕЖНЫЕ НОВОСТИ

В 2014 году производство цемента в Беларуси увеличилось на 11,1%

По данным национального статистического комитета, в 2014 году производство цемента в Беларуси увеличилось на 11,1% по отношению к 2013 году и составило 5,62 млн тонн.

В декабре объем производства составил 298,3 тыс. тонн, что на 8,7% меньше, чем в декабре 2013 года и на 40,1% меньше, чем в ноябре 2014 года.

Производство цемента в Беларуси, млн тонн



Такой рост производства непосредственно связан с увеличением поставок цемента из Беларуси в Россию. В 2014 году в Россию было поставлено 1,63 млн тонн цемента, что составляет 29% от всего произведенного в Беларуси цемента. Поставки в прошедшем году увеличились на 28,5% по отношению к 2013 году.

Рост производства цемента в Беларуси в 2014 году составил **11,1%**

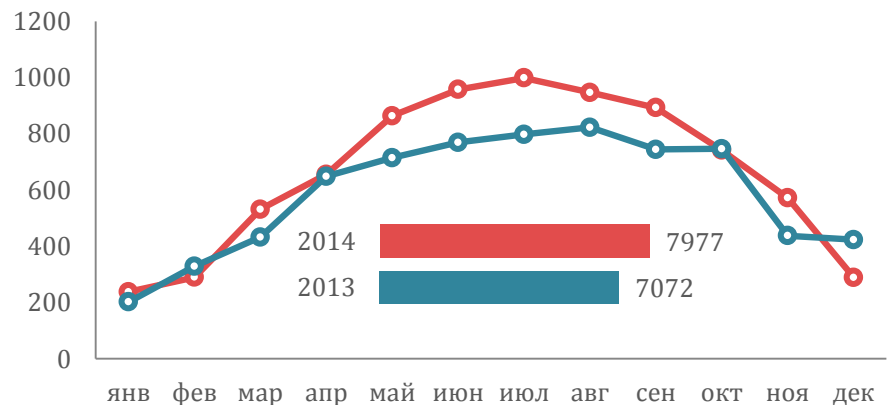
Объем производства цемента в Казахстане в 2014 году увеличился на 13%

По данным Комитета по статистике Министерства национальной экономики, производство цемента в Казахстане в 2014 году увеличилось на 13% и составило 7,98 млн. тонн. В декабре производство цемента составило 289,4 тыс. тонн, что на 49% меньше, чем в ноябре 2014 и на 32% меньше, чем в декабре 2013 года.

Из России в Казахстан в 2014 году было отправлено 921 тыс. тонн цемента, что на 16% меньше, чем в 2013 году.

Производство цемента в Казахстане в 2014 году увеличилось на **13%**

Производство цемента в Беларуси, млн тонн



По материалам СМПРО

1. ЦЕМЕНТ

1.3. ЗАРУБЕЖНЫЕ НОВОСТИ

Крупнейший цементный завод Южного Кавказа вышел на проектную мощность

Крупнейший цементный завод в регионе Южного Кавказа - "Norm Sement" – вышел на проектную мощность. Об этом сообщил во вторник генеральный директор азербайджанской компании "Norm" Гасан Ялчинкая (Hasan Yalçınkaya).

По его словам, прошедший 2014 год был успешным для компании и цементной промышленности страны в целом.

"Нам удалось успешно завершить проекты. Цементный завод был открыт Президентом Азербайджана Ильхамом Алиевым 21 июля 2014 года и с этого времени функционирует очень эффективно. Мы достигли проектных мощностей. Поэтому могу сказать, что 2014 год был успешным. В прошлом году на заводе было произведено 510 тысяч тонн цемента, а производство клинкера находилось на уровне 471 тысячи тонн. Также нам удалось за шесть месяцев с начала производства клинкера охватить около 20 процентов рынка. Кроме того, в 2014 году завод полностью перешел на производство собственного клинкера", - сказал Ялчинкая.

Он выразил уверенность, что этот тренд будет продолжен и в 2015 году.

"Мы планируем увеличить свою долю на рынке за счет производства высококачественного цемента и оказания высококачественных услуг нашим клиентам на потребительском рынке", - сказал директор компании.

По его словам, в прошлом году внутренние потребности страны в цементе находились на уровне 4,3 миллиона тонн. В текущем году этот уровень как минимум сохранится.

"В настоящее время около 60 процентов рынка обеспечивается местными производителями. Из соседних стран импортируется примерно 40 процентов цемента", - сказал Ялчинкая.

Он отметил, что местные производители обладают всеми необходимыми мощностями для обеспечения рынка. "Наша цель - снизить импорт цемента в страну, насколько это возможно", - отметил директор компании.

"На сегодняшний день мы вложили 326 миллионов долларов в новый завод. У нас имеется несколько проектов по повышению эффективности и развитию производства, в частности увеличению ассортимента выпускаемой продукции. Однако в настоящее время мы занимаемся оптимизацией рабочего процесса завода. Мы продолжим повышать нашу эффективность и снижать потребление энергии. Также мы планируем инвестировать в производство цемента для нефтяных скважин", - сказал Ялчинкая.

Он отметил, что одной из целей компании является выход на международный рынок.

"Сейчас международный рынок, в том числе соседние страны, в которые мы могли бы экспортировать нашу продукцию, а именно: Россия, Казахстан и Туркменистан, несколько встревожены из-за падения цен на нефть. Но, как я упоминал ранее, в этом году мы будем развивать производство цемента для нефтяных скважин. Это тот вид продукции, который мы можем легко экспортировать в нефтедобывающие страны, например Казахстан и Россию. Мы приступим к экспорту этого вида продукции после его разработки", - отметил Ялчинкая.

По его словам, в настоящее время завод оснащен самыми современными технологиями в сфере цементного производства.

"Большая часть оборудования закуплена в Европе, и это самые последние технологии, используемые в производстве цемента. В будущем мы инвестируем в переработку выделяемого при производстве тепла в электроэнергию. К этим инвестициям мы планируем приступить уже после 2015 года. Это позволит лучше использовать выделяющееся при производстве тепло и увеличить эффективность нашего завода", - сказал директор компании.

Производственные мощности завода "Norm Sement", расположенного в Гарадагском районе Баку, составляют пять тысяч тонн клинкера в день и два миллиона тонн цемента в год.

По материалам trend.az

Азербайджан в 2015-2016гг сможет удовлетворять потребности в цементе за счет внутреннего производства

Азербайджан в 2015-2016гг выйдет на полное удовлетворение потребностей в цементе за счет внутреннего производства, заявил президент Азербайджана Ильхам Алиев на конференции, посвященной итогам первого года реализации «Госпрограммы по социально-экономическому развитию регионов Азербайджана на 2014-2018гг».

«Объем потребляемого в Азербайджане цемента составляет 4,4 млн тонн в год, тогда как внутреннее производство составляет 3 млн тонн. При этом производственные мощности в республике составляют 5,2 млн тонн. Таким образом, в 2016 году, а возможно и в 2015 году, мы потребности в цементе будем полностью удовлетворять за счет внутреннего производства, и цементные заводы смогут экспортировать свою продукцию. В таких условиях, нет необходимости в строительстве в Азербайджане новых цементных заводов», - сказал И.Алиев.

Глава государства дал информацию об объеме производства и потребностях и по другим видам строительных материалов.

В частности, производство бентонита в 2014 году составило 85 тыс. тонн при потреблении в 8 тыс. тонн, экспорте – 72 тыс. тонн, производственной мощности – 250 тыс. тонн. «Т.е. внутреннее производство более чем на 100% покрывает потребности внутри страны», - отметил он.

Объем производства гипса составил 193 тыс. тонн при потреблении в 58 тыс. тонн, потенциал производства составляет 300 тыс. тонн в год; бетонные блоки, трубы – внутреннее производство – 100 тыс. тонн, потребление – 100 тыс. тонн, производственный потенциал – 300 тыс. тонн.

Объем внутреннего потребления полиэтиленовыми трубами составляет 22 тыс. тонн, производство – 18 тыс. тонн, производственный потенциал – более 300 тыс. тонн; мрамор и грант – потребление – 83 тыс. тонн, производство – 62 тыс. тонн, производственный потенциал – более 100 тыс. тонн.

И.Алиев подчеркнул, что в Азербайджане объем внутреннего производства металлоконструкций составляет 114 тыс. тонн, производственные мощности позволяют производить более 200 тыс. тонн в год.

Глава государства добавил, что в Азербайджане ежегодно потребляется 8 млн кубометров кафельных плит, тогда как внутренний потенциал позволяет производить 4 млн кубометров.

«Как видно из этой статистики, по большинству видов стройматериалов мы удовлетворяем или будем удовлетворять потребности за счет внутреннего производства», - отметил он.

Президент выразил мнение, что производители промышленной продукции в Азербайджане должны выходить со своей продукцией на новые рынки. «Я уже поручал нашим посольствам за рубежом, чтобы они создавали условия для выхода производителями на зарубежные рынки», - отметил он.

И.Алиев добавил, что учитывая эти тенденции, производители должны производить конкурентоспособную продукцию. «Минэкономики и промышленности должно содействовать для выхода нашими производителями на экспортные рынки», - сказал президент.

По материалам interfax.az

1. ЦЕМЕНТ

1.3. ЗАРУБЕЖНЫЕ НОВОСТИ

Цементным заводам Белоруссии спишут \$129 млн долга

Белорусские власти простили «модернизированным» цементным заводам просроченный долг по китайским связанным кредитам на общую сумму в \$129 млн.

Это предусмотрено постановлением Совета Министров республики, подписанным в начале нового года. Совокупная задолженность ОАО «Красносельскстройматериалы», ОАО «Белорусский цементный завод» и ОАО «Кричевцементношифер» перед бюджетом на такую сумму сложилась по состоянию на 1 октября 2014 года. И в начале нового года на фоне 30% девальвации власти приняли решение списать просроченную задолженность.

Согласно постановлению Совмина долг был «реструктуризирован» через увеличение уставных фондов цементных заводов, находящихся в собственности государства. Одно из условий списания долга: в 2015 году цементные заводы должны обслуживать китайские кредиты самостоятельно.

По материалам портала Строительство.RU

В Таджикистане заработают 6 новых цементных заводов

Шесть новых предприятий по производству цемента планируется построить и сдать в эксплуатацию в Таджикистане в 2015-2016 годах, сообщает министерство промышленности и новых технологий РТ.

В частности, совместным таджикско-китайским предприятием «Таджчайна» недалеко от города Вахдат возводится цементный завод, производственной мощностью 1,2 млн тонн в год. Ожидается, что данный завод будет сдан в эксплуатацию в течение нынешнего года.

Кроме того, планируется возвести цементные заводы в Дангаринском, Бободжон Гафуровском и Исфаринском районах, а также в городе Истиклол.

Ожидается, что в течение двух лет также заработает новый цементный завод в Яванском районе, производственная мощность которого составит 1 млн тонн в год.

По данным Минпрома и новых технологий, в настоящее время в республике функционируют 10 предприятий по

производству цемента. Крупнейшим среди них является ООО «Хуаксин Гаюр цемент», годовая производственная мощность которого составляет 1 млн. тонн.

ОАО «Таджикцемент», установленной мощностью 1 млн. тонн, за последние годы, в связи с отсутствием природного газа, производит до 360 тыс. тонн продукции в год.

За 10 месяцев прошлого года в республике произведено 1,1 млн тонн цемента, из которого около 825 тыс. тонн приходится на «Хуаксин Гаюр цемент».

Между тем, с запуском новых мощностей по производству цемента сокращается импорт этой продукции.

По материалам news.tj

Иран планирует построить цементные заводы в Ираке и Ливии

Министр промышленности, рудников и торговли Мохаммед Реза Нематзаде на церемонии открытия в Тегеране 7-ой международной выставки «Цемент, бетон, строительные технологии и техника» сообщил, что в настоящее время объем производства цемента в Иране превышает 80 млн. т названной продукции в год и, как предполагается, к 2025 году этот показатель вырастет до 120 млн т в год.

Коснувшись вопроса расширения сферы применения цемента, министр указал на то, что названная продукция может использоваться в дорожном строительстве, поскольку конечная стоимость автодорог с бетонным покрытием ниже, чем у автодорог с асфальтовым покрытием, а срок эксплуатации – значительно больше. Затем М.Р.Нематзаде сообщил, что в прошлом году на экспорт было поставлено более 20 млн. т иранского цемента, и отметил, что в этом году экспортные поставки должны быть продолжены в таких же объемах.

По словам министра промышленности, рудников и торговли, на данный момент в Венесуэле иранскими специалистами завершено строительство цементного завода производственной мощностью 1 млн т продукции в год, и его официальное открытие состоится в самое ближайшее время при участии представителей иранского руководства. При этом М.Р.Нематзаде подчеркнул, что строительство Ираном цементных заводов за рубежом имеет давнюю историю. Так, в свое время такой завод был построен в Сирии, а сейчас планируется построить цементные заводы в Ираке и Ливии.

По материалам iran.ru

Холдинг HeidelbergCement продает часть бизнеса за \$1,4 млрд

Холдинг HeidelbergCement объявил о продаже подразделения Hanson Building Products Ltd., функционирующего в Великобритании и Северной Америке, инвесткомпания Lone Star Funds за \$1,4 млрд. Это подразделение специализируется на выпуске бетонных и керамических стройматериалов, таких как, бетонные напорные и безнапорные трубы, железобетонная дренажная продукция, керамический кирпич и бетонные блоки.

Продажа этих активов согласуется со стратегией HeidelbergCement по фокусированию своей деятельности на производстве цемента, нерудных строительных материалах, а также на разведке и добыче сырьевых ресурсов. Другие подразделения HeidelbergCement в Германии, Западной Канаде и Азии остаются в составе компании.

По материалам Morgan Stanley Research

HEIDELBERGCEMENT

2. БЕТОН

2.1. НОВОСТИ КОМПАНИЙ

Группа ЛСР закрыла три из семи бетонных производств в Петербурге

Производители бетона первыми почувствовали спад на строительном рынке. По данным "ДП", крупнейший игрок рынка "Группа ЛСР" закрыл три из семи бетонных производств в Петербурге. Другие участники также избавляются от бетонных заводов.

Нарастающий кризис на строительном рынке Петербурга привел к чистке рядов производителей товарного бетона — самого конкурентного сегмента стройматериалов в регионе. По данным "ДП", бизнес оптимизируют минимум пять бетонных производителей, в том числе лидер — "Группа ЛСР". Участники рынка ждут сокращения объемов жилищного строительства в Петербурге на 15–20% в 2015 году. Так что волна слияний, поглощений и продаж бетонного бизнеса, по их прогнозам, будет набирать силу.

Бетон в двух столицах

Как стало известно, лидер регионального рынка стройматериалов — "Группа ЛСР", подконтрольная экс-сенатору Андрею Молчанову, — начал масштабную оптимизацию бетонного и ЖБИ-бизнеса в двух столицах. Несколько источников на рынке рассказали, что "Группа ЛСР" замораживает три из семи бетонных производств в Петербурге. "Остановлена работа бетонных заводов группы на ул. Оптиков, Октябрьской наб. и на Васильевском острове общей мощностью около 0,6 млн м3 в год. Без работы уже осталось более 30 человек", — говорят собеседники "ДП".

В пресс-службе "Группы ЛСР" эту информацию опровергли. "Все семь бетонных заводов работают в прежнем режиме. Слухи о сокращении наших мощностей — проiski конкурентов", — сообщили в пресс-службе.

В то же время гендиректор "Группы ЛСР" Александр Вахмистров рассказал, что готовится к продаже бетонное направление холдинга в Москве (четыре завода, которые в 2014 году произвели 400 тыс. м3 бетона). "Это решение связано с его низкой рентабельностью. Производство там законсервировано. Персонал сокращен, а технику планируем перевезти в Петербург", — говорит он.

Также в ближайшее время, по словам Александра Вахмистрова, будет закрыто производство ЖБИ "Группы ЛСР" в Нази — одно из трех существующих. "Мы создали кластер по производству ЖБИ в Гатчине, и всем сотрудникам закрываемого предприятия предложено перейти туда", — говорит он.

По данным отчетности, в 2014 году "Группа ЛСР" реализовала 1,6 млн м3 бетона (на 8% больше показателя 2013 года) и 319 тыс. м3 ЖБИ (на 20% меньше, чем в 2013 году).

"Закрытие некоторых заводов по производству товарного бетона "Группы ЛСР" — это следствие оптимизации бизнеса холдинга. Компания избавляется от наименее рентабельных предприятий. Вероятно, стараясь войти в надвигающийся кризис с более высокой маржинальностью и меньшей долговой нагрузкой", — рассуждает гендиректор компании "Решение" Александр Батушанский.

Кандидаты на вылет

Об оптимизации бизнеса задумались и другие производители бетона в Петербурге. "ДП" уже писал о том, что компания "НСК-Монолит" (подрядчик холдинга "Балтрос") в конце прошлого года приобрела компанию "ТСК-Бетон", у которой в собственности четыре бетонных завода объемом производства 400 тыс. м3 в год (6–7% регионального рынка). Также закончили слияние финские производители бетона в Петербурге — "Луябетон" и "Бетомикс ЛО". Это позволит объединенной компании стать третьим по мощности после "Группы ЛСР" и "Беатона" производителем бетона в регионе (сейчас у объединения шесть бетонных заводов, которые произвели в 2014 году более 380 м3).

По материалам dp.ru

Вячеслав Трактенко продал "ТСК-Бетон" группе компаний "Балтрос"



Вячеслав Трактенко (сын петербургского миллиардера Давида Трактенко) накануне Нового года продал принадлежащее ему предприятие по производству товарного бетона ООО «ТСК-Бетон» (компания принадлежит три бетонных завода, она занимает 7% петербургского рынка бетона). Покупателем стал холдинг «НСК-Монолит» — давний партнер и подрядчик строительной ГК «Балтрос», совладельцем которой является Трактенко-старший. Представители Вячеслава Трактенко отказались комментировать сделку. По оценке экспертов, цена может составлять 200–500 млн рублей.

Получить комментарий «НСК-Монолит» о том, с какой целью был приобретен «ТСК-Бетон», не удалось. Эксперты предполагают, что у этой сделки нерыночные мотивы, поэтому трудно оценить продажную стоимость актива. По их словам, между продавцом и покупателем может быть договоренность о том, что «НСК-Монолит» получит заказы в будущих проектах «Балтроса». Сейчас «Балтрос» завершает два крупных жилых проекта — «Славянка» и «Новая Ижора» общей площадью 1,9 млн м2 недвижимости.

Как ранее заявляли в «Балтросе», в 2014–2015 годах в рамках обоих проектов предстоит построить 580 тыс. м2. По данным участников рынка, у «Балтроса» есть девелоперские планы, которые он будет реализовывать на приобретенных им ранее земельных участках.

По материалам dp.ru

Группа ЛСР продает бетонный бизнес в Москве



Группа ЛСР экс-сенатора Андрея Молчанова больше не намерена развивать бетонный бизнес в Москве. Девелопер намерен продать четыре предприятия, на долю которых приходится около 4% рынка: их стоимость может достигать \$25 млн. Среди претендентов на покупку — ФСК "Лидер" Владимира Воронина. До этого ЛСР продала свой цементный завод, что позволило группе реструктурировать валютные долги.

О планах ЛСР продать свой бетонный бизнес в Москве "Ъ" рассказал один из участников рынка. По его словам, группа остановила производство на заводах в Москве. Сейчас производство стройматериалов в столице входит в компанию "ЛСР Базовые-М", объединяющую четыре завода в промзоне "Очаково", Долгопрудном, на Новохоловской и Иркутской улицах. В пресс-службе ЛСР подтвердили, что готовы рассмотреть предложения по продаже бетонного бизнеса, так как оно не относится к приоритетным направлениям группы, занимающейся в основном девелопментом. При этом в ЛСР заявляют, что не планируют закрывать предприятия в других регионах — Ленинградской и Свердловской областях.

ЛСР работает на рынке с 1993 года. Выручка компании в 2013 году составила 65,3 млрд руб., EBITDA — 14,2 млрд руб., чистая прибыль — 5,2 млрд руб. Ее основатель и основной собственник — экс-сенатор Андрей Молчанов, чье состояние Forbes оценивает в \$1,3 млрд. Основная специализация группы — жилая недвижимость. В 2014 году ЛСР ввела в эксплуатацию 790 тыс. кв. м. Весь портфель проектов оценивается в 8,4 млн кв. м. Капитализация компании на Лондонской фондовой бирже вчера составила \$726 млн. Бизнес по производству и продаже бетона в Москве группа начала активно развивать в 2006 году.

Продажа бетонного производства не первый шаг ЛСР к оптимизации портфеля. В декабре группа продала цементный завод в Ленинградской области «ЕВРОЦЕМЕНТУ» Филарета Гальчева. По прозвучавшим оценкам участников рынка,

стоимость сделки могла составить около 18 млрд руб. В ЛСР ранее "Ъ" пояснили, что вырученные средства были направлены на покрытие валютных долгов. У группы остались только рублевые кредиты. Управляющий партнер СМПРО Владимир Гузь предполагает, что продажа бетонного бизнеса в Москве могла бы принести группе еще около \$20–25 млн в зависимости от наполнения активами. Один из претендентов на покупку части предприятий ЛСР — торговый дом "Партнер", входящий в ФСК "Лидер" Владимира Воронина. Об этом сообщил "Ъ" сам бизнесмен. "Договоренностей пока нет, все будет зависеть от цены", — добавил господин Воронин. По его словам, покупка мощностей у ЛСР позволит "Лидеру" создать кольцо заводов вокруг Москвы. Другие застройщики пока не подтверждают свой интерес к активам ЛСР. Так, в СУ-155 отметили, что завершают процесс модернизации собственных бетонных предприятий.

ЛСР не первый раз пытается продать свой бетонный бизнес. Ранее переговоры велись с петербургской строительной "Лидер Групп" (один из ее совладельцев — депутат Госдумы Александр Некрасов), вспоминает гендиректор "Infoline-Аналитика" Михаил Бурмистров. По его данным, растворо-бетонный узел с завода на Новохоловской улице будет перевезен на ЗиЛ, где ЛСР реализует крупный девелоперский проект. "Продажа бетонного бизнеса не может свидетельствовать о намерениях группы сократить объемы строительства в Москве, это возможность улучшить текущее финансовое положение", — уверен Владимир Гузь.

В Санкт-Петербурге, где объем рынка оценивается в 6,5 млн куб. м (21 млрд руб.), у ЛСР доля составляет 17%. По данным СМПРО, в 2013 году объем бетонного рынка в Московском регионе составил 6,65 млн куб. м, из них на продажи ЛСР пришлось 489 тыс. куб. м, то есть ее доля составила 7,3%.

По материалам kommersant.ru

2. БЕТОН

2.2. НОВОСТИ ОТРАСЛИ

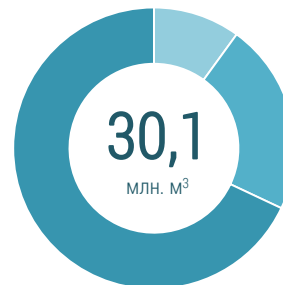
Производство товарного бетона в РФ в 2014 году увеличилось на 5,9%

Производство товарного бетона в РФ в 2014 году увеличилось на 5,9% по отношению к 2013 году и составило ~ 30 млн. м³. Объем производства сухих строительных растворов в РФ в 2014 году увеличился на 9,8% до 4,2 млн. т. Центральный федеральный округ лидирует по объему производства товарного бетона в РФ, в 2014 году объем производства увеличился на 7,5% и составил 11,1 млн м³.

Объемы производства в прошедшем году сократились в двух федеральных округах: Южном ФО (-7,7%) и Сибирском ФО (-4,4%). Наибольший рост зафиксирован в Северо-Кавказском ФО (+34,9%).

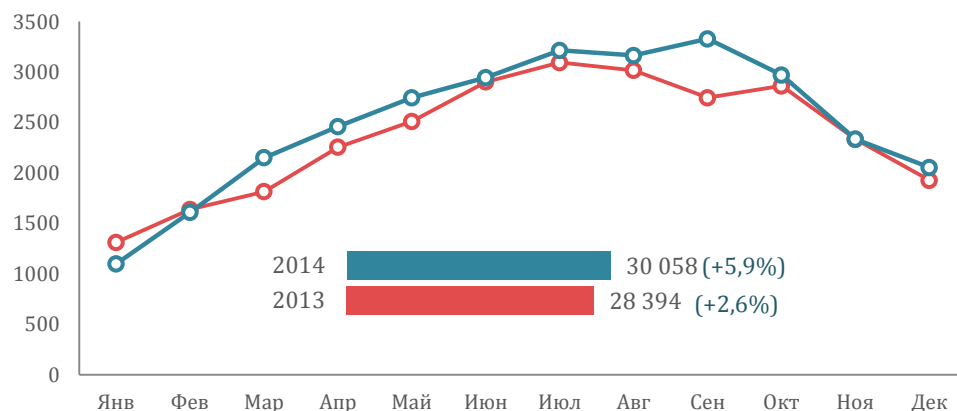
Рост производства товарного бетона в 2014 году составил **5,9%**

Производство товарного бетона в Московском регионе в 2014 году сократилось на 0,2% по отношению к 2013 году и составило 6,63 млн. м³. При этом производство в г. Москва сократилось на 31,9%, в Московской области – выросло на 17,5%. Объем производства сухих строительных растворов в Московском регионе в 2014 году сократился более чем на 10,8% до 654,9 тыс. т.



Ленинградский регион	10%
Московский регион	22%
Прочие	68%

Производство товарного бетона, тыс. м³



Производство товарного бетона в Ленинградском регионе в 2014 году увеличилось на 10,2% по отношению к 2013 году и составило 2,97 млн. м³. При этом производство в г. Санкт-Петербург увеличилось на 31,9%, в Московской области – выросло на 14,7%, а в Ленинградской области на 6,5%. 72% от общего производства товарного бетона в СЗФО производится в Ленинградском регионе.

Производство товарного бетона в г. Москва сократилось на **31,9%**

3. ЖБИ

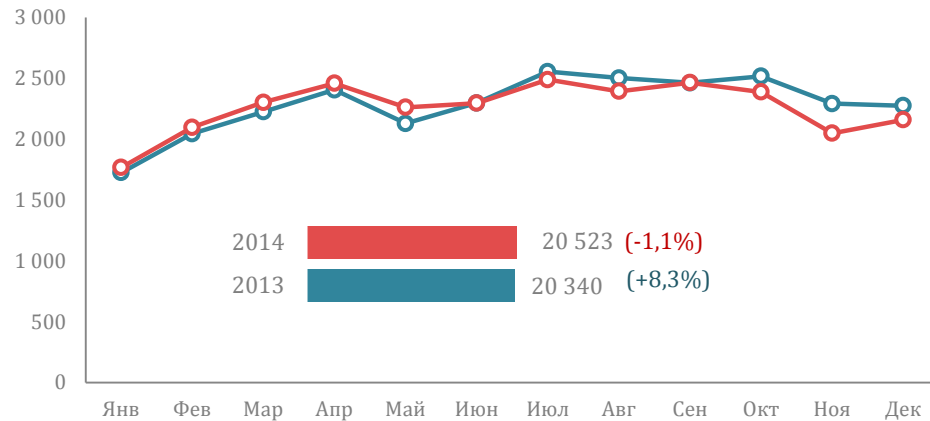
НОВОСТИ ОТРАСЛИ

Производство железобетонных изделий и конструкций в РФ в 2014 году сократилось на 1,1%

Объем производства железобетонных изделий и конструкций в РФ в 2014 году сократился на 1,1% по отношению к 2013 году и составил 27,12 млн. м3.

В тоже время наблюдался рост в таких сегментах, как: элементы конструктивные и архитектурно-строительные (+9,7%), плиты, панели и настилы перекрытий и покрытий (+5,1%), конструкции фундаментов сборные железобетонные (+2,8%) и конструкции каркаса зданий и сооружений (+2,7%).

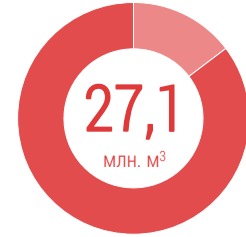
Производство ЖБИ, тыс. м3



Выпуск ЖБИ в 2014 году по отношению к 2013 году увеличился в двух федеральных округах. Наибольший темп роста зафиксирован в Приволжском ФО (+8,7%), а наибольшее снижение отмечено в Уральском ФО (-14,7%).

Несмотря на существенное падение производства, первые позиции среди регионов РФ по объему выпуска железобетонных изделий и конструкций по итогам 2014 года занимают г. Москва (2 056 тыс. м3) и Московская область (1 865 тыс. м3). 14,5% от общего объема выпуска ЖБИ в России в прошедшем году произведено в Московском регионе.

По абсолютным объемам прироста в прошедшем году лидирует Самарская область (+172,7 тыс. м3), наибольшее снижение объемов производства ЖБИ в Московском регионе, Тюменской области и Краснодарском крае. На долю топ-10 субъектов, лидирующих по объемам производства в 2014 году, пришлось 42,5% от общего объема выпуска железобетонных изделий и конструкций в России.



Московский регион	14,5%
Прочие	85,5%

По материалам СМПРО

Под Архангельском построят мощный завод ЖБИ

Власти Архангельской области провели 26 января совещание с руководством ОСК о передаче в собственность области земельного участка ОАО «ПО «Севмаш» у Северодвинской ТЭЦ-2 под строительство мощного современного завода железобетонных изделий.

Как сообщили в областной пресс-службе, участок имеет хорошие подъезды с выходом на трассу Архангельск-Северодвинск и расположен рядом с газопроводом, снабжающего ТЭЦ-2. Газификация будущего производства позволит значительно удешевить продукцию завода.

Передача участка в госсобственность позволит привлечь инвесторов, которые смогут быстро построить предприятие, которое будет обеспечивать строительство жилья, как в Северодвинске, так и в Архангельске. На совещании Президент ОАО «ОСК» Алексей Рахманов подтвердил принципиальную готовность проработать вопрос передачи «севмашевского» участка в госсобственность.

По материалам портала Строительство.RU

4. СТЕНОВЫЕ МАТЕРИАЛЫ

НОВОСТИ ОТРАСЛИ

В декабре 2014 года наблюдался резкий скачок потребления силикатного и керамического кирпича, связанный с ожиданием существенного роста цен

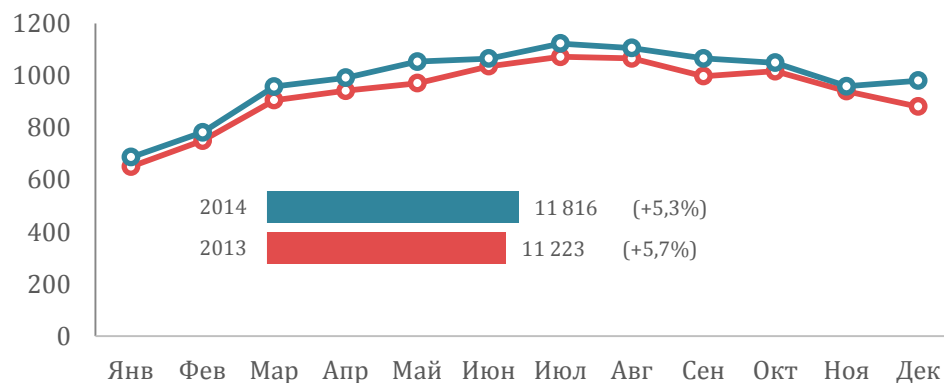
По итогам 2014 года производство строительного кирпича (керамического, силикатного, прочего) в России выросло на 5% к соответствующему периоду прошлого года до 11,8 млрд. усл. кирп. В Московском регионе за прошедший 2014 год отгружено керамического кирпича около 325 млн. усл. кирп. Остатки керамического кирпича на складах средних и крупных предприятий Московского региона на 1 января 2015 года составили 78,8 млн. усл. кирп. Отгрузка строительного кирпича из цемента, бетона предприятиями Московского региона в 2014 году составила около 70 млн. усл. кирп., остатки на начало 2015 года – 16,9 млн. усл. кирп. Максимальный абсолютный прирост выпуска строительного кирпича в январе-декабре 2014 года наблюдался в Чувашской Республике (+46,7% к аналогичному периоду прошлого года). Максимальное снижение объемов производства отмечено в Ростовской, Новосибирской области и Санкт-Петербурге. Лидером по выпуску строительного кирпича является Республика Татарстан (+8% к уровню 2013 года). Цены на керамический и силикатный кирпич пошли вверх с декабря 2014 года. За два последних месяца 2014 года цены производителей кирпича выросли в среднем на 5%.

Объем производства кирпича в 2014 году увеличился на 5%

Отгрузка строительного кирпича средними и крупными предприятиями в 2014 году увеличилась на 6,5% к 2013 году до ~10 млрд. усл. кирп. Объем остатков кирпича на складах крупных и средних кирпичных предприятий в РФ на 1 января 2015 года составил 1,21 млрд. усл. кирп., что на 5,5% меньше, чем на 1 января 2014. В сегменте керамического кирпича отгрузка готовой продукции с начала текущего года увеличилась почти на 5% (на 283 млн. усл. кирп.) до 6,25 млрд. усл. кирп., в то время как отгрузка силикатного кирпича средними и крупными предприятиями выросла на 15% до 3,62 млрд. усл. кирп. В декабре 2014 года наблюдался резкий скачок потребления силикатного и керамического кирпича, связанный с ожиданием существенного роста цен на стеновой материал в первом квартале 2015 года.

По материалам СМПРО

Производство строительного кирпича, млн усл. кирп



В Ростовской области построят завод по производству газобетона

АО "Ростовское" (входит в группу компаний "ВКБ", подконтрольную владельцу банка "Кубань кредит" Виктору Бударину) приступило к строительству завода по производству изделий из ячеистых бетонов автоклавного твердения в Октябрьском районе Ростовской области, говорится в сообщении пресс-службы Агентства инвестиционного развития региона.

В декабре прошлого года компания получила разрешение на строительство, ранее - все технические условия на подключение к инженерным сетям. Кроме того, подписан договор о поставке оборудования немецкой фирмы WKB Systems GmbH. Строительные работы ведет ООО "КСМК-Север" (также входит в группу "ВКБ"). Ввод предприятия в эксплуатацию запланирован на третий квартал 2016 года.

Ранее сообщалось, что ВКБ планирует инвестировать в строительство завода 1,3 млрд рублей. Его проектная мощность составит 300 тыс. кубометров газобетона в год, что позволит строить 500 тыс. кв. м жилья ежегодно.

Аналогичное предприятие группы компаний "ВКБ" уже работает в Динском районе Краснодарского края, еще одно - строится в Гулькевичском районе. К 2016 году три газобетонных завода группы компаний "ВКБ" будут производить 1 млн кубометров газобетона в год, что позволит им войти в тройку лидеров в РФ в производстве газобетона. Совокупные мощности трех заводов позволят строить ежегодно минимум 1,5 млн кв. м жилья.

По материалам Интерфакс-Россия

5. НЕРУДНЫЕ МАТЕРИАЛЫ

НОВОСТИ ОТРАСЛИ

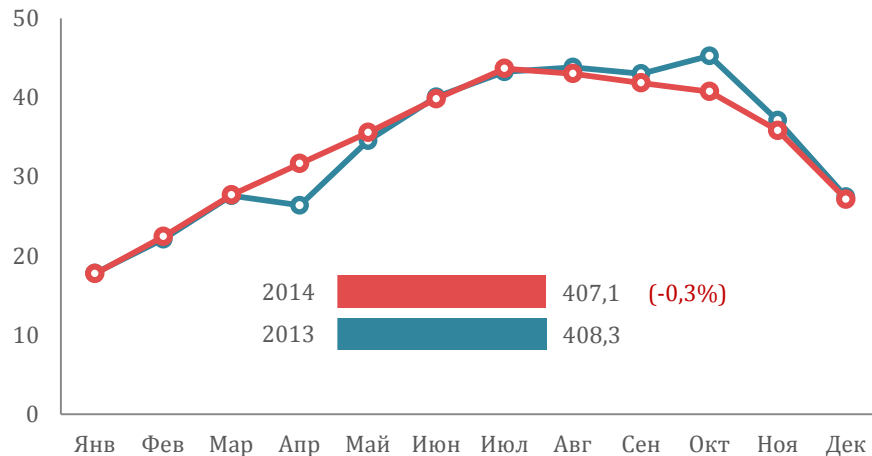
В 2014 году потребление нерудных материалов увеличилось на 2%

Производство нерудных материалов в 2014 году сократилось на 0,2% к 2013 году до 407,1 млн. м3. Импорт нерудных материалов в отчетном году сократился на 9,9% до 18,6 млн. м3. Украина сократила экспорт нерудных материалов на российский рынок на 5% (на 2,7 млн. м3) до 14,5 млн. м3. Республика Беларусь увеличила ввоз НСМ в РФ на 800 тыс. м3 (в сравнении с предыдущим годом). Потребление нерудных материалов на российском рынке в 2014 году немного сократилось (на 0,8%) к 2013 году до ~425 млн. м3.

Производство НСМ
в 2014 году
сократилось на
0,2%

В 2014 году экспорт нерудных строительных материалов увеличился более чем в 2 раза до 67,1 тыс. м3. Более 90% от всех экспортных поставок осуществлялось железнодорожным транспортом. Около 50% все экспорта приходится на предприятие ОАО "Орское карьероуправление" (Оренбургская область). Крупными поставщиками НСМ на экспорт также являются ЗАО "Коелгамрамор", ООО "Уралрамор", ООО "Инертник". Основные получатели – предприятия Казахстана, Норвегии и Белоруссии.

Производство цемента в Беларуси, млн тонн



Объем потребления нерудных строительных материалов в натуральном выражении в январе-декабре 2014 года в РФ сократился на 0,8% к соответствующему периоду 2013 года и составил 425 млн. м3. Доля импорта в потреблении сократилась и составила в январе-декабре 2014 года 5,0% (январь-июнь – 5,4%). Отгрузка нерудных строительных материалов железнодорожным транспортом на рынок РФ в 2014 году сократилась на 12,4% по отношению к 2013 году до 110,3 млн. м3. При этом внутренние поставки нерудки по железной дороге за 12 мес. 2014 года сократились на 12,5% к 2013 году до 93,6 млн. м3; импорт нерудных материалов по железной дороге в РФ за год сократился на 12,1% до 16,7 млн. м3. Наибольшее падение объемов жд-потребления НСМ (в т. ч. щебня) отмечено в ЮФО (падение на 44% до 9,3 млн. м3), СФО и СКФО.

По материалам СМПРО

6. ИЗВЕСТЬ

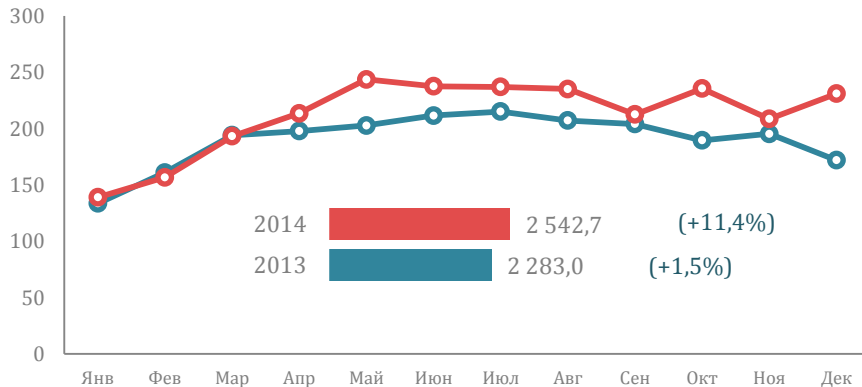
НОВОСТИ ОТРАСЛИ

В 2014 году на рынке строительной извести России зафиксирован рост основных параметров, за исключением экспорта. Объем производства гашеной и негашеной извести увеличился на 11,4% к уровню 2013 года до 2 543 тыс. тонн. В части потребления строительной извести по итогам 2014 года отмечается аналогичная динамика роста – 11,5% к уровню прошлого года до 2 684 тыс. тонн.

Объем
производства
извести в 2014 году
увеличился на
11,4%

Потребление строительной извести в РФ по итогам 2014 года выросло на 11,6% к уровню 2013 года до 2 684 тыс. тонн. За этот период отгрузка извести российскими предприятиями по железной дороге увеличилась на 2,7 % к уровню 2013 года до 1 004 тыс. тонн, внутренние поставки авто и прочим транспортом увеличились на 18,5% до 1 513 тыс. тонн. Доля импорта в потреблении строительной извести в целом по РФ составляет более 6%.

Производство извести, млн тонн



Под конец 2014 года темпы роста импорта негашеной и гашеной извести замедляются. В декабре 2014 этот показатель был ниже прошлогоднего уровня на 9,4%. Однако объем импорта по результатам 2014 года вырос на 9,2% в сравнении с уровнем 2013 года до 170,1 тыс. тонн. Доля негашеной извести в общем объеме импорта извести в РФ в 2014 году составила около 90%. Экспорт в январе-декабре 2014 года установился ниже уровня 2013 года – 28,9 тыс. тонн – с соответствующим падением на 10%.

Объем импортной строительной извести ввозимой из Финляндии (компания LHOIST S. A.) в январе-декабре 2014 года сократились на 9% к аналогичному периоду 2013 года до 45,6 тыс. тонн. Доля Финляндии в структуре импорта извести в РФ сократилась с 34,8% в 2013 году до 28,6% в 2014 году. Импорт извести из Беларуси в 2014 году незначительно, но вырос: соответствующий прирост составил 3% к уровню 2013 года до 66 тыс. тонн (около 40% всего импорта).

В 2014 году
объем импорта
увеличился на
9,2%

Наиболее значительный рост объемов поставок строительной извести в РФ в январе-декабре 2014 года в абсолютном выражении к аналогичному периоду прошлого года наблюдался со стороны Турции – прирост составил 8,1 тыс. тонн (всего 15,6 тыс. тонн), Китая – 7,0 тыс. тонн (всего 13,7 тыс. тонн) и Литвы – 4,6 тыс. тонн (всего 6,1 тыс. тонн).

Объем экспорта строительной извести из РФ сократился по сравнению с уровнем 2013 года на 9,8% и составил в 2014 году 29 тыс. тонн.

Средняя цена производителей негашеной извести в РФ в декабре 2014 года установилась на уровне 2 675 руб./т без НДС и доставки, что ниже показателей ноября 2014 года менее чем на 1%. Объем отгрузок строительной извести железнодорожным транспортом на российский рынок по итогам 2014 года увеличился к уровню 2013 на 4,1% до 1 067 тыс. тонн.

Отгрузка извести железнодорожным транспортом на российский рынок (внутренние жд-поставки + жд-импорт) в декабре 2014 года составила 90,8 тыс. т, что на 27,6% выше соответствующего показателя в декабре 2013 года. За период с января по декабрь 2014 года отгрузка строительной извести железнодорожным транспортом увеличилась на 4,1% к аналогичному периоду 2013 до 1 067 тыс. т. При этом жд-импорт вырос на 32,3 % до 63 тыс. т, внутренние жд-поставки выросли на 2,7% до 1 004 тыс. т.

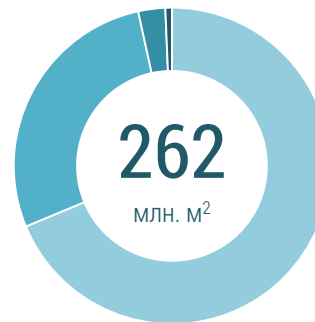
7. СТЕКЛО

НОВОСТИ ОТРАСЛИ

Производство листового стекла в РФ в 2014 году увеличилось на 5,0%

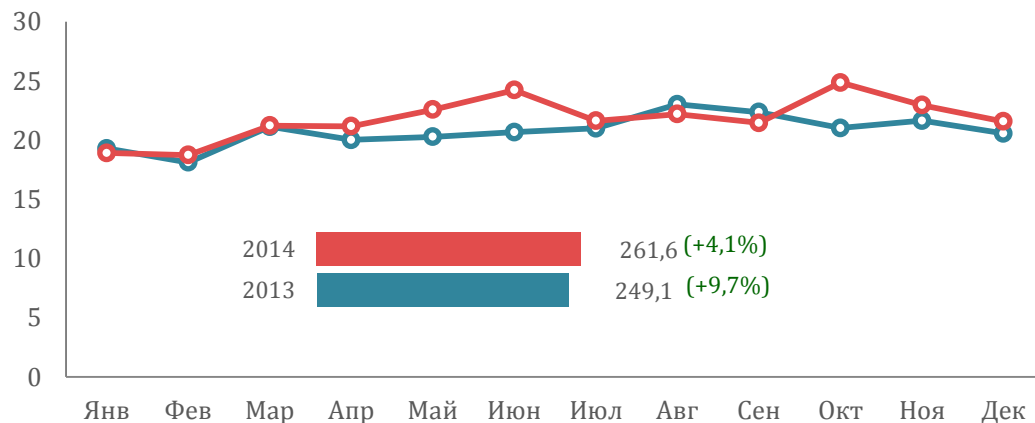
2014 год для российских производителей листового стекла оказался не из легких. Серьёзно возросла конкуренция на рынке флоат-стекла. В частности на полную мощность вышло ОАО «Каспийский завод листового стекла» (Республика Дагестан) – 600 тонн стекла ежедневно. Кроме того, в октябре осуществило первый выпуск продукции ЗАО «Тракия Гласс Рус» (Республика

Татарстан), проектная мощность которого составляет в сутки 600 тонн стекла. Таким образом производство листового стекла в России за 2014 год выросло на 5% с 249 млн. м2 до 262 млн. м2. Импорт сократился на 26% до 28 млн. м2, экспорт увеличился на 56% до 45 млн. м2. Потребление листового стекла в 2014 году сократилось на 5% до 245 млн. м2 по сравнению с 2013 годом.



Термополированное	67,0%
Литое, прокатное, тянутое или выдувное	29,5%
Стекло безопасное	2,7%
Гнутое, граненое, гравированное, сверленое	0,7%

Производство листового стекла, млн усл. кирп.



Стекло листовое термополированное занимает 70% в видовой структуре импорта листового стекла (19,7 млн. м2). В 2014 г. объем импорта листового стекла в РФ сократился к 2013 г. на 26% до 28 млн. м2 за счет сокращения поставок термополированного стекла (с 28,8 до 19,7 млн. м2). Остальные виды стекла по объемам ввоза в страну изменились не значительно по сравнению к 2013 году. Самые крупные поставщики листового стекла в Россию – Беларусь (35%) и Китай (25%).

5,0% рост производства листового стекла в 2014 году

По материалам СМПРО

8. СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ

НОВОСТИ КОМПАНИЙ

«БазэлЦемент» в 2014 году увеличил объем производства стройматериалов на 37%

Холдинг «БазэлЦемент», являющийся частью строительного сектора одной из крупнейших в России диверсифицированных промышленных групп «Базовый Элемент», по итогам 2014 года увеличил на 37% объем производства и отгрузки цементной продукции, доведя его до 2 млн т.

С цементных заводов холдинга «БазэлЦемент» в 2014 году отгружено почти 2 млн т цемента и клинкера, что на 37% больше, чем в предыдущем году. Основной рост показателей достигнут на Серебрянском цементном заводе, вышедшем в 2013 году на полную производственную мощность: по сравнению с предыдущим периодом выпуск цемента увеличился на 95%. Поставки продукции «Ачинского Цемент» выросли на 5%.

В апреле 2014 года в состав холдинга «БазэлЦемент» вошло предприятие по производству газобетона – «Главстрой-Усть-Лабинск», построенное структурами «Базового Элемента». Это стало очередным шагом по пути диверсификации бизнеса и реализации стратегии «БазэлЦемент» по расширению спектра производимых стройматериалов с акцентом на наиболее современные и перспективные технологии. За прошедшие три квартала на заводе произведено почти 320 000 куб. м газобетона, что на 5% больше, чем за аналогичный период 2013 года.

Угловский известковый комбинат по сравнению с 2013 годом увеличил выпуск известняковой муки на 5% и минерального порошка на 3%. Производство извести сохранено на достигнутом ранее уровне – 150 000 т. И это при том, что в 2014 году оно было частично приостановлено в связи с модернизацией предприятия. Программа модернизации была направлена на повышение качества продукции, и уже во втором полугодии было произведено на 25% больше извести с повышенной активностью.

Инвестиции в модернизацию и развитие предприятий в 2014 году составили 656 млн рублей. Холдинг реализовал программы, направленные на повышение качества продукции, обновление оборудования и повышение конкурентоспособности.

По материалам пресс-релиза компании «БазэлЦемент»



По итогам 2014 года ЗАО «ЛСР-Базовые» увеличили объемы продаж по всем направлениям

По итогам 2014 года ЗАО «ЛСР-Базовые» увеличило объемы продаж по всем направлениям деятельности в Санкт-Петербурге и Ленинградской области.

Отгрузка товарного бетона и строительного раствора увеличились на 12% по сравнению с итогами 2013 года и составили 1,12 млн м3.

Объем реализации гранитного щебня в 2014 году вырос до 7,3 млн м3. Объем реализации песка в 2014 году составил 8,4 млн м3.

Комментирует Василий Кострица, заместитель генерального директора «Группы ЛСР», управляющий ЗАО «ЛСР-Базовые»:

«Весь 2014 год рынок бетона в Санкт-Петербурге находился практически на уровне 2013 года, а в некоторые летние месяцы даже проваливался ниже прошлогодних показателей. На фоне сложной экономической ситуации и стагнации на рынке бетона мы увеличили объемы отгрузки по этому направлению. По оценкам аналитиков, сегодня наша доля в Санкт-Петербурге составляет 18%.

Если оценивать ситуацию в целом, то в 2014 году рынок песка в Ленинградском регионе просел по экспертным оценкам на 15-20%. Во многом это связано с тем, что к концу 2013 года завершились крупные инфраструктурные проекты, а новые либо так и не начались, либо срок их реализации сместился на второе полугодие. По этим же причинам снизилось потребление щебня в регионе. Падение составило около 5-7%.

На 2015 год у нашего предприятия – амбициозные планы. Это будет год больших и сильных компаний, поэтому мы уверенно смотрим в будущее. Аналогов нашей компании в Северо-Западном регионе нет. Мы добываем песок в 5 карьерах, расположенных рядом с Санкт-Петербургом и другими районными центрами Ленинградской области. Являемся единственным поставщиком морского песка, который добываем в акватории Финского залива. Щебень производим на 8 заводах в Выборгском и Приозерском районах, поставляем в Санкт-Петербург и в другие регионы России не только автомобильным и железнодорожным транспортом, но и по воде. Наш флот насчитывает 39 судов. «ЛСР-Базовые» имеет самую широкую сеть БРУ и собственную сырьевую базу, что позволяет оптимизировать издержки и держать привлекательные для наших потребителей цены на продукцию».

По материалам lsrbase.ru



8. СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ

НОВОСТИ ОТРАСЛИ

Минстрой рассказал об успехах в импортозамещении стройматериалов

В 2014 году в стране значительно выросли объемы производства стройматериалов, заявил накануне министр строительства Михаил Мень. По его мнению, большую роль в этом сыграл объявленный властями курс на импортозамещение. Впрочем, вместе с объемами выросли и цены.

Объемы производства строительных материалов в 2014 году значительно выросли по сравнению с 2013 годом, во многом за счет программы импортозамещения. Об этом рассказал министр строительства и ЖКХ Михаил Мень на проходящей в Москве выставке «Отечественные строительные материалы».

Министр также отметил другую важную позитивную тенденцию, связанную с изменением геополитической и экономической ситуации в стране: зарубежные бренды, по его словам, теперь ориентируются не на импорт, а на открытие собственного производства в России.

Справка: по данным СМПРО в 2014 году производство цемента выросло на 3% и составило 68,5 млн тонн, объем производства стекла увеличился на 5% до 262 млн м², выпуск железобетонных изделий и конструкций повысился на 0,9% до 26,8 млн м³, производство товарного бетона выросло на 5,9% до 30,1 млн м³.

По материалам radidomapro.ru

Индекс промышленного производства в 2014 году составил 101,7%,

Индекс промышленного производства в 2014г. по сравнению с 2013г. составил 101,7%, в декабре 2014г. по сравнению с декабрем 2013г. - 103,9%, по сравнению с ноябрем 2014г. - 108,1%.

По оперативным данным Федеральной службы государственной статистики:

Производство цемента в декабре 2014 года составило 3 930 тыс. тонн, что на 5,2% больше, чем в декабре 2013 года. В 2014 году производство цемента увеличилось на 3,0% по отношению к 2013 году и составило 68 442 тыс. тонн.

Выпуск керамического кирпича в 2014 году увеличился на 2,9% по отношению к 2013 году и составил 7,4 млрд усл. кирпичей.

Объем производства сборных железобетонных конструкций и деталей в 2014 году увеличился на 0,9% и составил 26,8 млн м³.

Производство листового стекла сократилось на 1,2% и составило 175 млн м².

По материалам СМПРО

В Омской области в 2015 году ожидается ввод не менее 10 технологических линий по выпуску стройматериалов

Предполагаемый индекс производства омской стройиндустрии составит 105% к уровню 2014 года.

Политика импортозамещения при производстве стройматериалов позволяет Омской области сдерживать стоимость строительства, участвовать в жилищных госпрограммах. По прогнозам регионального Минстроя, омская стройиндустрия в 2015 году введет в эксплуатацию не менее 10 технологических линий. Планируется расширение переработки золошлаковых отходов для производства стройматериалов, увеличение выпуска кирпича, железобетонных изделий, стеновых блоков, кровельных материалов и товарного бетона. В связи с напряженным графиком дорожных работ планируется увеличение производства асфальтобетонных смесей. Ожидаемый рост объемов выпускаемой продукции составит около 5%.

Примерно такие же показатели были достигнуты в 2014 году. По предварительным итогам отраслевого Министерства, в прошлом году введено в эксплуатацию 10 технологических линий и производств, создано более 100 дополнительных рабочих мест. В числе наиболее значимых новых производств - российско-испанская линия «Тенсиланд» на заводе сборного железобетона №5, выпуск стеновых панелей на Омском комбинате строительных конструкций. Производственная мощность каждой линии составляет более 45 тыс. куб. м в год.

В сельских районах введено в действие 8 новых технологических линий по производству строительных материалов, изделий и конструкций. В райцентре Большеречье налажен выпуск пенобетона, в селе Магистральное Омского района производят керамзитовые блоки, а в поселке Ачаирском открыт кирпичный завод мощностью 1,5 млн. шт. условного кирпича за год. В Москаленском районе развиваются производства деревянных дверей и окон, а также продукции обрезного пиломатериала.

В Омской области в 2014 году предприятиями промышленности стройматериалов выпущено продукции на сумму 11 млрд. рублей, отгружено товаров собственного производства на 18% больше, чем в 2013 году.

По материалам omskportal.ru

8. СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ

НОВОСТИ ОТРАСЛИ

В Челябинской области запускают линию по производству теплоизоляции

На базе Коркинского стеклотарного завода запускают производство теплоизоляционных изделий. Этот сегмент рынка стройматериалов «подогрет» ужесточающимися требованиями к энергоэффективности зданий, считают инвесторы.

Холдинг «Пирамида», в состав которого входит Коркинский стеклотарный завод (КСЗ), потратит более 200 млн рублей на организацию производства теплоизоляционных изделий. Предприятие общей площадью 15 тысяч квадратных метров будет размещено во втором цехе КСЗ, производственные мощности составят 21 тыс. тонн минерального расплава в год.

Проект стартовал около года назад, запуск производства намечен на конец февраля — начало марта. По словам директора холдинга «Пирамида» Константина Толкачева, в скором времени будет зарегистрировано отдельное юрлицо — «Коркинский завод теплоизоляционных изделий». Сейчас здесь идет монтаж оборудования, уже установлена печь для производства расплава из доменного шлака и порфирита, который и будет использоваться в качестве сырья для изготовления минераловатных плит и других теплоизоляционных изделий. Предполагаемый срок окупаемости инвестиций — три года.

По материалам steklosouz.ru

На Кубани в 2014 году выросли объемы выпуска строительных блоков

В 2014 году в Краснодарском крае по сравнению 2013 годом увеличилось производство извести технологической в 1,5 раза, блоков и камней стеновых мелких — в 1,4 раза, блоков и прочих изделий сборных строительных неармированных для зданий и сооружений из цемента, бетона или искусственного камня — на 12,3%.

Наиболее значительно сократилось производство извести строительной и плит облицовочных пиленых из природного камня в 1,6 раза, материалов строительных нерудных — 1,4 раза, бетона готового для заливки и изделий из строительного гипса — в 1,3 раза.

В Краснодарском крае производятся различные виды строительных материалов: цемент, кирпич, гипс, черепица, плитка тротуарная, стеновые материалы, конструкции и детали сборные железобетонные, раствор строительный, бетон.

По материалам регионального портала BN.RU

ЗАРУБЕЖНЫЕ НОВОСТИ

В Узбекистане запустят производство теплоизоляционных материалов

В Узбекистане до конца первого полугодия 2015 года ожидается завершение проекта по производству теплоизоляционных материалов на основе базальта.

По данным пресс-службы акционерной компании «Узстройматериалы», его организация начата в 2014 году на базе АО «Узметкомбинат» в Ташкентской области.

«Ожидается, что мощность организуемого производства составит 10 тыс. тонн продукции в год, в том числе минеральной ваты — 500 тонн, матов — 2 тыс. 850 тонн, плит — 6 тыс. 650 тонн», — отмечает пресс-служба компании.

Также сообщается, что в последние годы в Узбекистане на системной основе ведется развитие производства энергоэффективных строительных материалов как пенобетон, полистиролбетон, вермикулит.

«В частности, в 2012 году на ташкентском предприятии ООО «BML Group» организовано производство декоративных облицовочных панелей, карнизов из вспененного полистирола, сэндвич панелей и легко возводимых конструкций. Мощность предприятия составляет 1 млн. кв. метров в год. В 2013 году на СП ООО «Stroy Max Invest» (Ташкентская область) реализован проект по организации производства пенобетонных блоков различного размера. Данный легкий, энергоэффективный стеновой материал обладает улучшенной теплопроводностью. Мощность производства составляет 54 тыс. кубометров в год», — заключили в пресс-службе.

По материалам 12news.uz

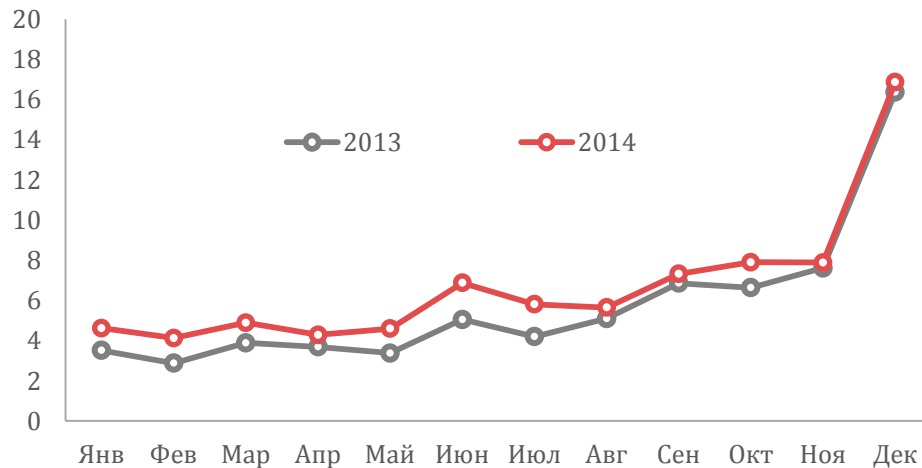
9. СТРОИТЕЛЬСТВО

9.1. СТРОИТЕЛЬСТВО В РОССИИ

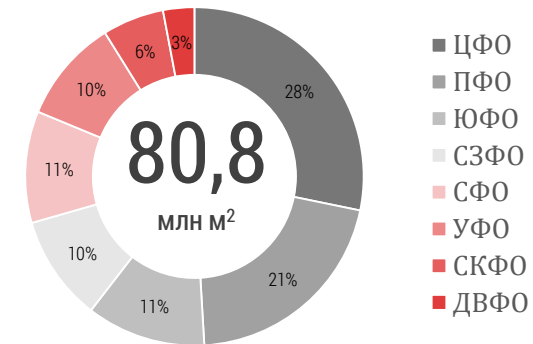
В 2014 году ввод жилья в России увеличился на 16,8%

По итогам 2014 года в России сдано 80,8 млн. кв. м жилья. Это на 16,8% больше, чем в 2013 году. В декабре прошлого года организации всех форм собственности ввели в эксплуатацию в стране почти 17 млн. кв. жилья. Это на 3% больше, чем в декабре 2013. Лидером по объему ввода жилья остается Центральный федеральный округ, обеспечивая ~30% жилищного строительства.

Динамика строительства жилых домов в РФ в 2013-2014 гг., млн. кв. м. общей площади



Доля федеральных округов в общем объеме строительства в 2014 году, %



Ввод жилья на душу населения в среднем в России в 2014 году составил 0,561 кв. м на человека в год (без учета Крымского федерального округа). Данный показатель вырос на 16% с 0,482 в 2013 году. Регионы-лидеры, в которых душевой показатель в 2014 году около или выше стратегического уровня в 1 кв. м на человека в год, следующие: Тюменская, Калининградская и Московская области. Регионы-последователи: Белгородская область, Ленинградская область, Липецкая область, Краснодарский край, Чеченская Республика, Новосибирская область – больше 0,8 кв. м на человека в год по итогам 2014 года. По базовому прогнозу СМПРО объем ввода жилья в РФ в 2015 году упадет на 5-7%. В лучшем случае сохранится на уровне 2014 года, в худшем – просядет на 15%.

По материалам СМПРО

9. СТРОИТЕЛЬСТВО

9.1. СТРОИТЕЛЬСТВО В РОССИИ

РФ в 2014 году побила рекорд РСФСР по вводу жилья

РФ в 2014 году побила рекорд РСФСР по вводу жилья, сообщил во вторник журналистам министр строительства и ЖКХ РФ Михаил Мень.

По словам министра, в 1987 году РСФСР ввела рекордный объем жилья - 72,8 миллиона квадратных метров. В 2014 году этот показатель превышен, отметил Мень.

"Мы цифры пока не будем озвучивать", - сказал он, добавив, что точные данные будут в конце недели после окончательного подсчета Росстатом.

Мень добавил, что в 2014 году планировалось ввести 72 миллиона квадратных метров жилья.

В мае 2014 года со ссылкой на слова замминистра строительства и ЖКХ России Александра Плутника сообщалось, что объемы строительства жилья в России выйдут на показатель в 93 миллиона квадратных метров в год к концу 2017 года.

По материалам РИА Недвижимость

Объемы строительства жилых домов в январе-ноябре 2014 года выросло на 21,1%

Объемы строительства жилых домов в январе-ноябре 2014 года выросло на 21,1% к аналогичному периоду прошлого года до 63,9 млн. м².

Лидером в объемах ввода жилья остается Центральный федеральный округ, обеспечивая 28% строительства жилья. Первое место по Российской Федерации, а также в Центральном федеральном округе по вводу жилья занимает Московская область, которая также обеспечивает максимальный абсолютный прирост в объемах строительства жилья.

По материалам СМПРО

Максимальную цену жилья по госпрограмме могут увеличить до 35 тысяч рублей за квадратный метр

Максимальную цену жилья по госпрограмме "Жилье для российской семьи" могут увеличить до 35 тысяч рублей за квадратный метр с нынешних 30 тысяч за квадратный метр, говорится в пояснительной записке к проекту постановления правительства РФ на портале размещения проектов правовых актов.

"В целях проведения дополнительных отборов земельных участков, застройщиков, проектов жилищного строительства на весь объем жилья экономического класса, предусмотренный соглашением, заключенным во исполнение программы субъектом РФ с Минстроем России и ОАО "АИЖК", необходимо увеличить максимальную цену 1 квадратного метра жилья экономического класса в рамках программы "Жилье для российской семьи" с 30 тысяч рублей до 35 тысяч рублей при сохранении второго критерия - не более 80% оценки рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилых помещений", - отмечается в пояснительной записке к документу.

Это связано с тем, что итоги проведенных отборов земельных участков, застройщиков, проектов жилищного строительства в рамках программы показали невозможность участия многих застройщиков в ней на нынешних условиях. "Данная проблема усугубляется в текущих социально-экономических условиях в связи с увеличением себестоимости жилищного строительства, в том числе из-за повышения цен на основные виды строительных материалов, а также импортное оборудование", - говорится в пояснительной записке.

Ранее директор Агентства финансирования жилищного строительства (АФЖС) Андрей Шелковский говорил о том, что власти РФ могут начать индексировать максимальную стоимость жилья по госпрограмме "Жилье для российской семьи". По словам Шелковского, ее планируется привязать к индексу инфляции.

По программе "Жилье для российской семьи" до конца 2017 года в России предстоит построить 25 миллионов квадратных метров жилья эконом-класса дополнительно к ранее запланированным объемам ввода жилой недвижимости. Механизм реализации программы предполагает оказание поддержки застройщикам в обеспечении земельных участков инженерной инфраструктурой. Такое жилье будет продаваться по зафиксированной на аукционах цене: не более 80% рыночной стоимости 1 квадратного метра, но не выше 30 тысяч рублей.

Согласно информации на сайте Минстроя РФ (по состоянию на 8 декабря 2014 года), соглашения на участие в программе заключены с 62 субъектами федерации на 19 миллионов квадратных метров жилья, то есть программа собрана на 75%

По материалам РИА Недвижимость

9. СТРОИТЕЛЬСТВО

9.1. СТРОИТЕЛЬСТВО В РОССИИ

Продажи жилья в Петербурге ждет провал

Объемы продаж жилья в Петербурге уже в феврале снизятся минимум на 50% по сравнению с пиковыми показателями декабря 2014 года, прогнозирует глава группы ЛСР Александр Вахмистров. Строители и их подрядчики недосчитаются за год где-то 200 млрд рублей.

По данным аналитиков RBI, в 2014 году в Петербурге и окрестностях было введено в эксплуатацию 4,2 млн м² жилья. Совокупная стоимость этой недвижимости оценивается в 376 млрд рублей. Если тенденция по снижению объемов строительства продолжится, то по итогам 2015 года рынок недосчитается около 200 млрд рублей.

Снижение объемов продаж, по словам Александра Вахмистрова, будет связано, главным образом, со снижением ипотечных программ. "Власти обещали нам какие-то меченые ипотечные деньги. Но меть, не меть — мы их с марта не увидим. А у нас 40% сделок идет с использованием ипотеки. Так что, если не будет снижения ставки Центробанка, провал по продажам неизбежен", — говорит он. Стимулировать продажи в ситуации с заморозкой ипотеки "Группа ЛСР", по его словам, намерена, наращивая программы рассрочек.

Себестоимость строительства, по словам Александра Вахмистрова, при этом вырастет на 10-15%. "Мы заняты оптимизацией себестоимости", — заявил он. Но цены на жилье по итогам 2015 года, по словам гендиректора "Группы ЛСР", вырастут в пределах инфляции: на 8-15%, если ситуация будет стабильная. В противном случае прогнозы делать трудно. Но падать цены точно не будут. На моей памяти таких случаев никогда не было", — говорит Александр Вахмистров. Он заявил, что боится появления на рынке демпингующих компаний. "Но для контроля за ситуацией есть УФАС и другие органы", — отмечает он.

В 2015 году, по словам Александра Вахмистрова, "Группа ЛСР" намерена заняться пополнением земельного банка. "Наступивший год станет годом больших и сильных компаний, которые будут

скупать участки и проекты у тех, кто столкнется с проблемами в кризис", — говорит он.

По его словам, в 2015 году "Группа ЛСР" планирует ввести в эксплуатацию 750 тыс. м² жилья во всех регионах присутствия (790 тыс. м² было в 2014 году) и продать 850 тыс. м² жилья (против 1 млн м² в 2014 году). В том числе, в Петербурге группа планирует ввести в строй 500 тыс. м² жилья (в 2014 году было 446 тыс. м²). "Но строить мы будем быстрее. Этаж в неделю — ритм этого года", — заявил Александр Вахмистров.

Другие девелоперы Петербурга согласны с тем, что продажи жилья постепенно будут снижаться. "Но не думаю, что так резко, но спад продаж неизбежен. В том числе из-за роста цен на квартиры, который по итогам 1 квартала 2015 года составит 20%. А он, в свою очередь, зависит от роста себестоимости строительства. Арматура и цемент уже подорожали на 30%. Скоро придется повышать и зарплаты рабочей силе, поскольку подрядчики — корейцы, китайцы и турки — по старым ставкам в рублевом эквиваленте работать отказываются", — говорит гендиректор "Дальпитерстроа" Аркадий Скоров.

"Не думаю, что провал будет таким резким. Мой прогноз — падение продаж на 15-25% по отношению к декабрю. Наверняка появятся компании, которые будут демпинговать — снизят цены на 15-20%. Но это будут точечные истеричные эпизоды у компаний со слабыми нервами и трудной ситуацией. В целом по рынку снижения цен я не предвижу. Рынок упадет и отождется. Но когда — зависит от фронтовых сводок с Украины. А это абсолютно непрогнозируемая тема. В 2008 году определенности в происходящем было гораздо больше", — говорит гендиректор "Ханса групп" Олег Барков.

По материалам dp.ru

Китайские инвесторы вложат 40 млрд рублей в застройку Якутска

Китайская инвестиционная компания и правительство Якутска подписали договор о комплексной застройке города до 2021 года. Об этом сегодня журналистам сообщил мэр якутской столицы Айсен Николаев. По его словам, на общей площади более 100 га по всем современным стандартам планируется построить более 300 жилых зданий общей площадью более 800 тыс. кв. м, полезной площадью 680 тыс. кв. м.

В проекте предусмотрено строительство школ и детских садов.

Предполагается, что работы начнутся в 2015 года и продлятся 6 лет. С китайской стороны инвестором выступит компания Zhuoda с совокупными активами в \$81 млрд.

*По материалам портала
Строительство.RU*

На Кубани объем строительных работ в 2014 году сократился на 32,7%

Объем строительных работ в Краснодарском крае в 2014 году сократился на 32,7% — до 301,3 млрд рублей, сообщает пресс-служба Краснодарстата.

«Из общего объема работ организациями, не относящимися к субъектам малого предпринимательства, за период с начала года выполнено работ на 128,1 млрд рублей, что составляет 59,4% к объему 2013 года», — говорится в сообщении пресс-службы.

В нем отмечается, что без учета Сочи объем строительных работ на Кубани за отчетный период составил 109,9 млрд рублей, или 93,1% к 2013 году.

Как сообщали ЮГА.ру, в Краснодарском крае в 2014 году было сдано в эксплуатацию более 4,7 млн кв. метров жилья, что на 20,3% превышает показатели 2013 года.

По материалам ЮГА.ру

9. СТРОИТЕЛЬСТВО

9.1. СТРОИТЕЛЬСТВО В РОССИИ

В Новосибирске побили рекорд по вводу жилья

Всего в Новосибирской области в 2014 году было введено в эксплуатацию более двух миллионов квадратных метров жилья. Из них 1,343 миллиона приходятся на Новосибирск, такова площадь 1394 завершенных объектов капитального строительства. Всего же в областном центре было построено 1897 новых объектов.

«В городе Новосибирске введено в эксплуатацию 1897 объектов капитального строительства площадью 2 236 417 квадратных метров, это рекордный показатель за всю историю Новосибирска, — сообщил во вторник начальник управления архитектурно-строительной инспекции мэрии города Анатолий Мотыга. — Общая сумма инвестиционных вложений составила почти 89,86 миллиарда рублей. Указанный результат позволяет городу Новосибирску уверенно занимать лидирующее место по объему строительства среди городов России».

По словам Мотыги, в Новосибирске за год ввели 1273 малоэтажных и индивидуальных дома, 121 многоэтажку, из которых 18 домов выше 20 этажей. Он отметил, что больше объектов капитального строительства было сдано в Центральном округе — это более 531 тысячи квадратных метров, 26%. В Октябрьском районе сдали более 414 тысяч квадратных метров, а в Кировском — 341,8 тысячи квадратных метров.

По материалам Сибкрай.ру

В Калининградской области за год ввели 1,122 миллиона м² жилья

Об этом 22 января 2015 года, заявил и.о. министра строительства региона Михаил Виктор в ходе совещания с представителями отрасли. По его словам, Калининградская область с 1,17 квадратного метра жилья на человека делит первое-второе место с Тюменской областью. Третье место занимает Московская область с 1,12 квадратного метра на человека. Далее идут Белгородская — 0,95 «квадрата» на человека, Ленинградская области — 0,9 «квадрата», Краснодарский край — 0,9 «квадрата» на человека.

Если сравнивать стоимость квадратного метра на первичном рынке по состоянию на IV квартал 2013 и 2014 годов, то по предварительным оперативным данным Росстата она снизилась на 1% и составила 45316 рублей, несмотря на годовой уровень инфляции. Если же сравнить I и IV кварталы 2014 года, то цена на квадратный метр на первичном рынке выросла на 4,7%.

Вместе с тем, в связи с макроэкономическими изменениями в конце года поднялись цены на строительные материалы и произошло удорожание кредитных инструментов как для застройщиков, так и для граждан. Поэтому по итогам I квартала 2015 года ожидается закономерное в сложившейся ситуации повышение цен на жильё. Насколько — зависит от стратегических решений, которые примут застройщики. В качестве сдерживающего стоимость квадратных метров факторов по-прежнему остаётся высокий уровень предложения и значительный объём строящегося жилья в высокой степени готовности.

«И производители стройматериалов, и застройщики, и банки, и правительство — все мы должны принять меры, каждый должен чем-то поступиться, чтобы удержать рынок. Например, ипотечные сделки составляют 50%. Если не будет ипотеки, то завтра не будет 50 процентов покупателей. Строители не закажут материалы, и так пойдёт дальше по цепочке. Мы же понимаем, что если нет спроса, не будет рынка. Поэтому поддержка спроса должна объединить все структуры», — сказала член Общественной палаты Ирина Губко.

Более 301 тыс. кв. м жилья ввели в эксплуатацию на Сахалине и Курилах в 2014 году

Более 301 тыс. кв. м жилья ввели в эксплуатацию (по предварительным данным) на Сахалине и Курилах в 2014 г, сообщили ТИА «Острова» в региональном министерстве экономического развития.

Из них социального жилья – 142,9 тыс. кв. м (47% от общего объема ввода); коммерческого жилья – 39,0 тыс. кв. м (13%); жилья, построенного населением за счет собственных средств – 99,5 тыс. кв. м (33%); жилья, построенного с участием государственной поддержки (жилищно-строительные кооперативы) - 19,6 тыс. кв. м (7%). Жилья экономического класса будет построено 180 тыс. кв. м (60% от общего объема ввода жилья).

В министерстве напомнили, что в области строительной индустрии в мае 2014 года компанией ООО «РОССТРОЙ-БЕТОН» в с. Дальнее введен в эксплуатацию завод по выпуску строительной продукции по новой немецкой технологии «ХЕСС». Производительность завода 650 тысяч кв. м тротуарной плитки в год. В тестовом режиме ООО «РОССТРОЙ-ГАЗОБЕТОН» запущен завод по производству автоклавного газобетона общей мощностью 100 тысяч кубометров в год.

Ожидаемый объем работ, выполненных по виду деятельности «Строительство» в 2014 году, составит 72 млрд. рублей.

По материалам tia-ostrova.ru

По материалам Бизнес-Калининград

9. СТРОИТЕЛЬСТВО

9.1. СТРОИТЕЛЬСТВО В РОССИИ

В Татарстане в 2015 году планируется возвести 2,4 млн м² жилья

Программой строительства жилья в Татарстане в 2015 году предусмотрен ввод в строй домов общей площадью 2,4 млн квадратных метров. Такие данные были озвучены сегодня на первом в новом году республиканском совещании в режиме видеоконференции, которое провел Премьер-министр РТ Ильдар Халиков.

Как сообщил в своем докладе первый замминистра строительства, архитектуры и ЖКХ РТ Фарит Ханифов, программа строительства жилья 2015 года на сегодня сформирована в объеме 2,4 млн квадратных метров, в том числе по программе социальной ипотеки — 420,9 тыс. кв.м, многоквартирного инвестиционного жилья — 897,8 тыс. кв.м, малоэтажного жилищного строительства — 1,081 млн кв.м.

Как сообщает пресс-служба Президента РТ, по программе социальной ипотеки уже в январе

запланирован ввод в эксплуатацию 8 жилых домов общей площадью 16,09 тыс. кв.м.

В рамках программы строительства арендного жилья в 2015 году Государственный жилищный фонд планирует ввести в эксплуатацию 16 жилых домов на 789 квартир общей площадью 46,8 тыс. кв.м.

Фарит Ханифов сообщил также о том, что в 2014 году в строительной отрасли Татарстана произошло 59 несчастных случаев, в том числе 22 со смертельным исходом. Инспекцией государственного строительного надзора в 2014 году проведено 1029 проверок. За нарушение правил и норм охраны труда вынесено 559 постановлений на общую сумму 21,2 млн. рублей. На сегодня по республике взыскано штрафов на сумму 14 млн. рублей.

По материалам ИА Татар-информ

В 2014 году на Дону введено в строй более миллиона м² жилья

За 2014 год в Ростовской области введено в эксплуатацию более миллиона квадратных метров жилья эконом-класса.

Как сообщает Министерство строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области, в декабре в Ростовской области введено в строй 108,5 тысячи квадратных метров жилья эконом-класса.

Всего в 2014 году введено в эксплуатацию 1 миллион 35 тысяч квадратных метров жилья эконом-класса. Это 44,5% от всего жилья, введенного в строй в прошлом году.

Наибольший объем бюджетного жилья введен в эксплуатацию в Ростове-на-Дону, Батайске, Волгодонске и Новочеркасске.

По материалам АиФ Ростов-на-Дону

ЗАРУБЕЖНЫЕ НОВОСТИ

В январе-ноябре 2014 года дефицит внешней торговли стройуслугами в Белоруссии составил \$285,5 млн

По данным опубликованного накануне сообщения Национального статистического комитета Белоруссии, экспорт строительных услуг за январь-ноябрь прошлого года составил \$1 103,3 млн, что на 10,4% больше, чем за соответствующий период 2013 года. А импортировано строительных услуг на сумму \$1 388,8 млн, или на 21,2% больше, чем за январь-ноябрь 2013 г.

Таким образом, в январе-ноябре 2014 года сальдо внешней торговли строительными услугами в республике сложилось отрицательное - в размере \$285,5 млн. Для сравнения, в январе-ноябре 2013 года величина отрицательного сальдо составляла \$ 146,6 млн.

По материалам портала Строительство.RU

9. СТРОИТЕЛЬСТВО

9.2. СТРОИТЕЛЬСТВО В МОСКОВСКОМ РЕГИОНЕ

Москва перевыполнила план по строительству жилья в 2014 году

По данным опубликованного накануне сообщения Национального статистического комитета Белоруссии, экспорт строительных услуг за январь-ноябрь прошлого года составил \$1 103,3 млн., что на 10,4% больше, чем за соответствующий период 2013 года. А импортировано строительных услуг на сумму \$1 388,8 млн., или на 21,2% больше, чем за январь-ноябрь 2013 г.

Таким образом, в январе-ноябре 2014 года сальдо внешней торговли строительными услугами в республике сложилось отрицательное - в размере \$285,5 млн. Для сравнения, в январе-ноябре 2013 года величина отрицательного сальдо составляла \$ 146,6 млн.

По материалам m24.ru

В 2015 году в Новой Москве построят 1,8 млн м² жилья

В 2015 году в ТиНАО введут 1,8 миллиона квадратных метров жилья, сообщили в департаменте развития новых технологий Москвы.

Как отметил руководитель ведомства Владимир Жидкин, с момента присоединения ТиНАО к Москве (с 1 июля 2012 года) построено более 3,2 миллиона квадратных метров жилья.

Так, в 2012 году введено 430 тысяч квадратных метров жилой недвижимости, в 2013 — 1,2 миллиона кв. метров, в 2014 — 1,6 миллиона кв. метров.

При этом Стройкомплекс Москвы выполнил задачу, поставленную мэром Сергеем Собяниным, — строить не только жилье, но и социальные объекты, создавать рабочие места, реконструировать дорожно-транспортную инфраструктуру.

Для примера, с 1 июля 2012 года на присоединенных территориях появилось 84 тысячи рабочих мест, а за два с половиной года — 60 тысяч рабочих мест.

Мэр Москвы Сергей Собянин подчеркнул, что развитие присоединенных территорий позволит сбалансировать транспортную нагрузку в городе. Он также добавил, что в Новой Москве будут реализованы и масштабные экологические проекты. Итоговый вариант территориальной схемы Новой Москвы утвердят в середине 2015 года.

По материалам m24.ru

Ввод жилья в новой Москве в 2014г вырос на 33%

Более 1,6 миллиона квадратных метров жилья было введено в 2014 году на территории новой Москвы, что на 33% больше, чем в прошлом году, следует из сообщения департамента развития присоединенных территорий столицы.

«В 2014 году в ТиНАО было введено 1,602 миллиона квадратных метров жилья, в том числе 171 тысяча квадратных метров — малоэтажного и 467,1 тысячи квадратных метров — индивидуального», — отмечается в пресс-релизе. В сумме это 638 тысяч квадратных метров, что составляет более трети всего жилищного строительства за год.

Для сравнения, в 2013 году на новых территориях было введено около 1,2 миллиона квадратных метров жилой недвижимости, в том числе 353 тысячи квадратных метров — малоэтажного и индивидуального жилья, добавляется в сообщении.

По материалам РИА Новости



10. ТРАНСПОРТ И ЛОГИСТИКА

НОВОСТИ ОТРАСЛИ

РЖД в 2014 г. сократили погрузку менее чем на 1%

Погрузка на сети ОАО «РЖД» в 2014 году составила 1 млрд 227 млн т, что на 0,8% меньше, чем в 2013-м, сообщила компания.

В прошлом году железными дорогами погружено: каменного угля – 315,4 млн т (+1,5% к 2013-му); кокса – 11,8 млн т (+3%); нефти и нефтепродуктов – 256,5 млн т (+2,5%); руды железной и марганцевой – 108,6 млн т (-1,9%); черных металлов – 71,8 млн т (+2,5%); лома черных металлов – 16,7 млн т (без изменения); химических и минеральных удобрений – 49,2 млн т (+4,7%); цемента – 32,2 млн т (-6,3%); лесных грузов – 38,7 млн т (+8,5%); зерна – 18,2 млн т (+32,3%); строительных грузов – 141,1 млн т (-17,1%); руды цветной и серного сырья – 19,3 млн т (-6,5%); химикатов и соды – 25,3 млн т (-3,2%); промышленного сырья и формовочных материалов – 35,5 млн т (+4,3%).

ФГК в 2014 г. увеличила перевозки на 8,3%

АО «Федеральная грузовая компания» в 2014 году увеличило перевозки на 8,3% по сравнению с 2013-м – до 162 млн т, сообщила пресс-служба оператора.

В отчетном периоде погружено 2,2 млн полувагонов, 159 тыс. крытых вагонов, 92 тыс. платформ, 89 тыс. цистерн и 1,2 тыс. прочих вагонов. Наибольший рост отмечен в сегменте перевозок в полувагонах собственности ФГК: в 2014 году перевезено 146 млн т (на 12,3 млн т больше, чем в 2013-м). В 1,4 раза увеличился объем перевозок грузов в цистернах – 5,6 млн т (в 2013 году – 4 млн т). Общий грузооборот вагонов в самостоятельном управлении оператора за отчетный период достиг 333,5 млрд т-км, что на 43,3 млрд т-км больше, чем в 2013-м.

Погрузка ФГК по родам грузов распределилась следующим образом: каменный уголь – 85,1 млн т (58,4%); минерально-строительные грузы – 37,1 млн т (23,7%); руда железная и марганцевая – 7,8 млн т (5,4%); черные металлы – 6 млн т (3,9%) и др. Приоритетными дорогами погрузки вагонов компании стали: полувагоны – Западно-Сибирская железная дорога (40,2%); крытые вагоны – Западно-Сибирская железная дорога (13%); платформы – Свердловская железная дорога (19,1%); цистерны – Куйбышевская железная дорога (17,1%).

За 2014 год доля ФГК на рынке перевозок грузов на сети российских железных дорог выросла на 1,2 п.п. по отношению к 2013-му и составила 11,7%, а по грузообороту – на 1,4 п.п. и достигла 15%.

Грузооборот в 2014 году составил 2298,3 млрд тарифных т-км (+4,6%), грузооборот с учетом пробега вагонов в порожнем состоянии – 2954,2 млрд т-км (+5%).

Погрузка в декабре прошлого года составила 103,1 млн т, что ниже показателя аналогичного периода 2013-го на 0,1%.

Грузооборот за декабрь 2014 года уменьшился к аналогичному периоду 2013-го на 0,6% и составил 198,4 млрд тарифных т-км. Грузооборот с учетом пробега вагонов в порожнем состоянии за этот же период снизился на 0,4% и составил 254,9 млрд т-км.

По материалам РЖД-Партнер

РЖД распространят 13,4%-ную надбавку к тарифу на весь экспорт грузов

Надбавка в 13,4% к установленным тарифам в конце января начнет распространяться на все экспортные перевозки грузов, сообщили «Интерфаксу» в ОАО «РЖД».

Решение об этом приняло правление компании.

Напомним, перевозчик имеет право повышать тариф на 13,4% или понижать на 12,8% относительно установленного ФСТ тарифа. С 1 августа РЖД повысили стоимость экспортных перевозок нефти и нефтепродуктов на 13,4%. ОАО «РЖД» также ввело надбавку в 12,5% к тарифу на перевозки дизельного топлива на всех направлениях, кроме экспортных через припортовые станции Дальнего Востока. Эта индексация даст перевозчику дополнительно 7,5 млрд руб. РЖД пытается найти способ покрыть убытки, возникшие из-за замораживания тарифов естественных монополий в этом году.

По материалам РЖД-Партнер



+7 (495) 722-09-59

info@cmpro.ru

www.cmpro.ru

123610, Москва,
Краснопресненская наб., 12
Центр Международной
торговли, офис 1548

СМПРО – независимая инвестиционно-консалтинговая компания в промышленности строительных материалов России и стран СНГ

“Глубоко переживая за отрасль, за коллег, с которыми работаем и общаемся, мы видим свою миссию в привлечении инвестиций, в создании новых современных производств и рабочих мест, в повышении конкурентоспособности отечественной промышленности строительных материалов”

*Владимир Гузь,
Управляющий партнер СМПРО*

Компания СМПРО – единственная на территории бывшего Советского Союза компания, осуществляющая комплексный инвестиционный, консалтинговый и аналитический сервис в промышленности строительных материалов. Ключевой фактор успеха бизнеса компании и ее клиентов – наличие у менеджмента производственного, управленческого и инвестиционного опыта. Наши руководители управляли крупнейшими предприятиями отрасли, включая научно-исследовательские организации. Мы закрыли крупнейшие M&A сделки в промышленности строительных материалов на сумму около 1,5 млрд. долларов.

Услуги

Компания «СМПРО» предлагает услуги по оценке инвестиционной привлекательности отраслей и отдельных промышленных предприятий. Мы консультируем собственников компаний, а также финансовые институты, инвестирующие в отрасль. Мы занимаемся управлением проектами, оказываем консультации по стратегии и развитию, производству и технологиям, маркетингу и продажам, корпоративному управлению, финансовому менеджменту, проектному финансированию, вопросам оценки бизнеса, а также слияниям и поглощениям.

Направления

Наша компания предлагает участникам рынка объективную информацию по основным секторам промышленности строительных материалов: производство цемента, нерудные строительные материалы, бетон, автоклавный газобетон, производство кирпича, производство железобетонных изделий и конструкций, производство мелкоштучных стеновых материалов, изделий из гипса, производство стекла, теплоизоляционных материалов и по другим.

“Мы свидетели перестройки и разрушения советского планового хозяйства, участники приватизационных процессов и строительства капитализма. Мы сохранили бизнес в 1998 году. Мы считаем себя достаточно компетентными и профессиональными, чтобы предложить Вам сотрудничество”

*Анатолий Кабанов,
Генеральный директор СМПРО*

Клиенты

Среди наших клиентов российские производители строительных материалов, финансирующие банки, собственники бизнеса, инвесторы, органы власти, а также иностранные производители строительных материалов и оборудования. Мы можем стать Вашим проводником на постсоветском пространстве в динамично развивающейся индустрии строительных материалов.

Опыт

Каждый из нас начинал свою трудовую деятельность в разное время и в разных местах. Пройдя большой путь профессионального становления, накопления опыта и знаний, мы собрались в команду единомышленников с целью стать партнером и спутником для тех, кто открыт для нового, кто понимает, что время – это неизбежно убывающий капитал, кто хочет учиться на чужих ошибках.

